

1.	PRO.	IETS DEMARCHE ENVIRONNEMENTALE	. 3
	1.1.	Quelques projets énergie carbone	
	1.2.	Projets labellisés Bâtiment Energie Environnement (BEE)	
	1.3.	Projets certifiés - HQE™	5
	1.4.	Projets suivant une démarche HQE sans certification	
	1.5.	Projets démarche BDNA	
2.	PRO.	IETS BATI ANCIEN	.9
	2.1.	Bâti ancien : Tertiaire	9
	2.2.	Bâti ancien : Logement	11
3.	TERT	TAIRE:	12
	3.1.	Tertiaire : Bureaux	12
	3.2.	Tertiaire : Culture – loisirs	
	3.3.	Tertiaire : Sport	23
	3.4.	Tertiaire : Santé	27
	3.5.	Tertiaire : Centre de secours	29
	3.6.	Tertiaire : Gendarmerie	30
	3.7.	Tertiaire: Accueil jeunes enfants – adolescents	31
	3.8.	Tertiaire : Enseignement	34
	3.9.	Tertiaire : Restauration	
	3.10.	Tertiaire : Autres	
4.	LOGI	EMENTS	47
	4.1.	Logements collectifs neufs	47
	4.2.	Logements individuels neufs	53
	4.3.	Logements réhabilités	56
	4.4.	Habitat jeunes et maisons relais	
5.	SECT	EURS DIVERS	52
	5.1.	Secteurs divers : Industrie	ŝ2
	5.2.	Secteurs divers : Agriculture	5 ₄
6.	CHA	JFFERIES – TRAVAUX THERMIQUES6	59
7.	ASSI	STANCE A MAITRISE D'OUVRAGE	71
8.		NAGEMENT - URBANISME	•



PROJETS DEMARCHE ENVIRONNEMENTALE

1.1. Quelques projets énergie carbone

o Ville de Poitiers – Construction de l'école maternelle Montmidi à Poitiers (86)

Niveau E4C2 visé, avec construction paille, matériaux biosourcés (paille, bois, chanvre, terre crue) en cours

o Communauté de communes Aunis Atlantique – Construction du pôle des services publics à Ferrières (17) Labellisation BEPOS-Effinergie®2017 <u>en cours</u> : bâtiment BEPOS - Effinergie 2017 et E3C2 Appel à projet bâtiments du futur de la Région NA en cours

o Région Nouvelle Aquitaine – Construction du pôle automobile du CFA de Lagord

Niveau E₃C₁ visé, avec labellisation BEPOS Effinergie 2017

o Communauté de Communes de l'île d'Oléron – Construction d'une crèche écoresponsable et innovante en santé environnementale au Château d'Oléron (17)

Niveau E₃C₁ visé

o Communauté de communes de la Haute Saintonge – Construction d'une pépinière d'entreprises à Montlieu la Garde (16)

Labellisation BEPOS+-Effinerqie®2017 obtenue: bâtiment BEPOS+ - Effinerqie 2017 et E4C1

o Ekidom – Construction 15 logements à Vouneuil sous Biard (86)

Labellisation BEE - Niveau E2C1

1.2. Projets labellisés Bâtiment Energie Environnement (BEE)

1. RENOVATION DE BUREAUX A ST HERBLAIN (44)

Maître d'ouvrage : **Privé**

Caractéristiques : Réhabilitation de bureaux avec certification BEE mention Effinergie

rénovation

Type de mission : Énergie, thermique et HQE

 Budget opération HT
 : 2 400 k€ HT

 SHON
 : 2500 m²

Architectes : Line architecture

Début de mission : 2019 Fin de mission : 2022



2. EKIDOM -15 LOGEMENTS INDIVIDUELS A VOUNEUIL SOUS BIARD (86)

Maître d'ouvrage : **Ekidom**

Caractéristiques : Construction de 15 logements individuels labellisation BEE

mention E2C1

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides

Budget opération HT : 1 350 k€ HT

Équipe : Architecte HALL VOLATRON

Début de mission : 2018 Fin de mission : /



3. SIPEA HABITAT - RESIDENCE HABITAT JEUNES A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : SIPEA HABITAT

Type : Public

Caractéristiques : Construction d'une résidence habitat jeunes

125 log (171 places) Financement PIA

Type de mission : Base+ EXE

Labellisation MINERGIE®P Standard

N° F-86-001P le 19/04/2016

CEP 56,2 gain de 34 %, Bbio 18,3 gain de 71 %

Budget opération HT : $5349 \text{ k} \in \text{HT}$ SHON : 4434m^2 Honoraires HT : $94 \text{ k} \in \text{HT}$

Architectes : Architecte HALL VOLATRON

Mission : 2013 / 2016

1^{er} Prix construction bois FUTUROBOIS 2016/2017 - Habitat groupé

4. SIPEA HABITAT – POITIERS – CONSTRUCTION DE 20 LOGEMENTS A MIGNÉ-AUXANCES (86)

Maître d'ouvrage : SIPEA HABITAT - Poitiers

Type : Public

Secteur : Résidentiel / Logements

Caractéristiques : Construction de 20 logements – 1615 m²

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides + Labellisation PASSIV HAUS Janvier 2016

EFFINERGIE+, label BEE

Budget opération HT : 2 100 k€ HT

Équipe : Architecte HALL VOLATRON

Début de mission : 2013 Fin de mission : 2015







2ème Prix construction bois FUTUROBOIS 2016/2017 - Habitat groupé

5. SIPEA HABITAT – 31 LOGEMENTS A VOUNEUIL SOUS BIARD (86)

Maître d'ouvrage : SIPEA HABITAT

Type : Public

Caractéristiques : Construction de 31 logements – 2 300 m²

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides + Certification BBC – H&E

Labellisation MINERGIE ® Standard n° F-86-002 à 005 le 30/11/2015 Labellisation MINERGIE ® Standard n° F-86-006 à 019 le 30/11/2015 Labellisation MINERGIE ® Standard n° F-86-020 le 30/11/2015

Budget opération HT : 2 700 k€ HT Équipe : Gérard HUMEAU

Fin de mission : 2015



1.3. Projets certifiés - HQETM

1. POSTE IMMO – CONSTRUCTION D'UNE PLATEFORME DE DISTRIBUTION DU COURRIER MULTI FLUX A LIMOGES (87)

Maître d'ouvrage : **Poste Immo**

Type : Privé

Secteur : Tertiaire / Industrie

Caractéristiques : Construction d'une plateforme de distribution du courrier multi-flux

4 510 m²

Type de mission : Certifié NF-HQE bâtiments tertiaires niveau très bon le 19/03/2021

Budget opération HT : NC

Équipe : R₃i OUEST/ IN6TU Architectes

Mission : 2018/2020





2. COMMUNE DE VALDIVIENNE - CONSTRUCTION D'UN GROUPE SCOLAIRE (86)

Maître d'ouvrage : Commune de VALDIVIENNE

Type : Public Secteur : Tertiaire

Caractéristiques : Construction d'un groupe scolaire certifié HQE-BBC EFFINERGIE®

2 630 m² - Cuisine 320 rationnaires

Chaudière bois CEP 13.75 / -89.63 % RT 2005 - BEPOS

Type de mission : Certification HQE obtenue le 05/09/2014

Budget opération HT : 5 445 k€ HT Honoraires HT : 36,6 k€

Équipe : Agence DUCLOS Mission : 2010 / 2014

BEPOS lauréat appel à projet région PC - 1ère école certifiée HQE en Poitou-

Charentes - Cibles TP sur acoustique et énergie



Cibles très performantes : 1-2-3-4-5-8-9

Cibles performantes : 7 – 10

Cibles de base : 6 - 11 - 12 - 13 - 14

3. VILLE DE POITIERS - CONSTRUCTION D'UN POLE ENFANCE A ST ELOI (86)

Maître d'ouvrage : Ville de POITIERS

Type : Public

Secteur : Tertiaire / Enfance

Caractéristiques : Construction d'un multipôle petite enfance, enfance-jeunesse et

Associations - ST ELOI

3 200 m²

Type de mission : Certification HQE obtenue le 14/06/2013

+ Label BBC Effinergie® (RT 2005)

CEP 56,73 / 53,57%

Budget opération HT : $5 000 k \in HT$ Honoraires HT : $41,5 k \in HT$ Équipe : Agence DUCLOS Mission : 2010/2013



Cibles très performantes : 1-2-3-4-5-7-8-9-10-11-13Cibles performantes : 6-12

Cibles de base : 14

4. ST HILAIRE DES LOGES (85) – INSTITUT SUPERIEUR DE L'ÉCOHABITAT ET ÉNERGIES RENOUVELABLES

Maître d'ouvrage : CdC Vendée Sèvre Autise

Type : Public

Secteur : Tertiaire / Bureaux

Caractéristiques : Construction d'un institut de 922 m²

Type de mission : Base+ EXE – Fluides + démarche environnementale et

Simulation thermique dynamique

Certification HQE obtenue le 20/09/2012

Budget opération HT : 1 450 k \in HT Honoraires HT : 49 k \in

Équipe : DMT Architectes
Mission : 2008 / 2012



Cibles très performantes : 1 - 4 - 5 - 7 Cibles performantes : 2 - 6 - 8 - 9 Cibles de base : 3 -10 - 11 - 12 - 13 - 14

1.4. Projets suivant une démarche HQE sans certification

- 1. UNIVERSITE D'ORLEANS IUT GTE (2019-2021)
 - Référent HQE de l'équipe de maîtrise d'œuvre
- 2. REGION POITOU CHARENTES POLE RESTAURATION AU LYCEE CAMILLE GUERIN POITIERS (2016/2021)
 - Mission de base, EXE, HQE BEPOS Effinergie sans certification
- 3. UNIVERSITE DE POITIERS BATIMENT A2 (2018-2020)
 - Référent HQE de l'équipe de maîtrise d'œuvre
- 4. LOUZY SALLE POLYVALENTE (2018-2020)
 - Référent HQE de l'équipe de maîtrise d'œuvre
- ST ANDRE CUBZAC MAISON DES SERVICES PUBLICS (2017-2019)
 - Référent HQE de l'équipe de maîtrise d'œuvre
- VILLE POITIERS GROUPE SCOLAIRE CHARLES PERRAULT (2017-2019)
 - o Référent HQE de l'équipe de maîtrise d'œuvre
- VILLE POITIERS GROUPE SCOLAIRE ALPHONSE DAUDET (2016/2018)
 - Référent HQE de l'équipe de maîtrise d'œuvre
- VILLE POITIERS GROUPE SCOLAIRE PABLO NERUDA (2016/2018)
 - o Référent HQE de l'équipe de maîtrise d'œuvre
- EHPAD RIVET 102 LITS MALEMORT/CORREZE (2015/2018)
 - o Référent HQE de l'équipe de maîtrise d'œuvre
- 10. REGION POITOU CHARENTES CENTRE DE FORMATION APPRENTIS A LAGORD (2015/2018)
 - Référent HQE de l'équipe de maîtrise d'œuvre labellisé BEPOS-Effinergie 2013®.
- 11. UNIVERSITE NANTES IUFM LA ROCHE/YON (2012/2014)
 - Mission HQE (BBC sans certification + STD)
- 12. VILLE POITIERS MAISON SERVICES A ST ELOI (2014)
 - HQE et BEPOS sans certification
- 13. MAROQUINERIE DE LA TARDOIRE MONTBRON (2014)
 - o Référent HQE de l'équipe de maîtrise d'œuvre

- 14. S.I.V.U. FOYER LOGEMENT EXTENSION ET REHABILITATION DE L'EHPAD « LA MOULINOTTE » (2008/2014)
- 15. Conseil environnemental MO SYNDICAT DES EAUX DE SAINTES REHABILITATION DU SIEGE (2013)
 - Simulation thermique dynamique instrumentée pour la réhabilitation du siège du syndicat des eaux.
- 16. HOPITAL LOCAL DE MAULEON SSR 40 LITS,
 PHARMACIE ET ACCUEIL-ADMINISTRATION (2013)
 - Conseil environnemental MO
- 17. SCI LA GENTILHOMMIERE EHPAD DE 124 LITS –
 BOUSSY ST ANTOINE (2011/2013)
 - Conseil Environnemental + STD
- 18. VILLE DE VOUNEUIL SOUS BIARD CONSTRUCTION D'UN ESPACE SOCIAL- LOISIRS-CULTURE (2011/2013)
 - BE fluides et environnemental avec STD
- 19. CENTRE HOSPITALIER SPECIALISE DE BLAIN (44) –
 CONSTRUCTION DE 108 LITS DE PSYCHIATRIE
 (2008/2012)
 - Conseil environnemental MO
- 20. COM. COM. ST JEAN D'ANGELY CONSTRUCTION D'UN HOTEL D'ENTREPRISES ARCADYS (2009/2011)
 - BE fluide et environnemental avec STD
- 21. CENTRE HOSPITALIER C. CLAUDEL CONSTRUCTION
 M.A.S. SPECIALISEE A LA COURONNE (2008/2011)
 - Conseil environnemental MO
- 22. COMMUNE DE LE BERNARD EXTENSION ET REHABILITATION DE LA MAIRIE (2010)
 - HQE
- 23. COMMUNE DE LE BERNARD RESTRUCTURATION DE L'ECOLE PUBLIQUE (2010)
 - HQE
- 24. COMMUNE D'ITEUIL AGRANDISSEMENT DES ECOLES (2010)
 - BE fluides et environnemental avec STD

1.5. Projets démarche BDNA

1. VILLE DE POITIERS – RECONVERSION AVEC DEPOLLUTION DE LA CASERNE PONT ACHARD A POITIERS

Mission : accompagnatrice BDNA intégrée à la maîtrise d'œuvre

Niveau visé : argent

Architecte : Agence Duclos Kester Riboulot

2. CROUS DE POITIERS – RENOVATION DE LA CITE JEANNE D'ARC A POITIERS

• Mission: accompagnatrice BDNA depuis la phase programmation

Niveau visé : argent

o Architecte : /



3. EKIDOM – CONSTRUCTION DE 22 LOGEMENTS A MIGNALOUX BEAUVOIR

Mission : accompagnatrice BDNA à partir du DCE

o Niveau visé : Bronze

Architecte : Corset Roche Architecte

4. CROUS DE POITIERS – REHABILITATION ENERGETIQUE ET RESTRUCTURATION INTERIEURE DU RU LE CHAMPLAIN A POITIERS

o Mission : BE BDNA intégré à la maitrise d'œuvre

o Niveau visé : argent

o Architecte : Agence Duclos Kester Riboulot

Accompagnement BDNA : Christine Lecerf

2. PROJETS BATI ANCIEN

2.1. Bâti ancien: Tertiaire

1. UNIVERSITÉ DE POITIERS – REHABILITATION DE L'IUT GEA A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : Université de POITIERS

Type : Public

Caractéristiques : Rénovation de bâti ancien en périmètre PSMV

Type de mission : Base + EXE + environnement

Budget opération HT : $2 \text{ M} \in \text{HT}$ SHON : 2 500 m^2

Équipe : ESPACE 3 Architecture

Début de mission : 2021 Fin de mission : 2023

2. PNR PERIGORD LIMOUSIN - ATELIER DES TRANSITIONS « CASTA-LAB » A PAGEAS (87)

Maître d'ouvrage : PNR Périgord Limousin

Caractéristiques : Phase 1 : Construction d'un atelier en bois paille dédié aux artisans du

châtaignier. Rénovation d'anciennes écuries pour créer un coworking, des bureaux, un showroom et espace de vente. Création d'une chaufferie

bois alimentant tout le site.

Phase 2 : rénovation d'un corps de logis (16ème s) pour accueil d'ateliers de cuisine, d'un restaurant, de logements et d'un espace dédié au Centre

d'Interprétation de l'Architecture et du Patrimoine

Technique utilisée : Construction neuve en ossature bois remplissage paille, rénovation bâti

ancien avec utilisation exclusive de matériaux biosourcés et perspirants, création d'une chaufferie bois, mise en place de ventilation double flux à

récupération de chaleur

Type de mission : Base

Budget opération HT : Phase 1 : 2,2M€HT - Phase 2 : 1,9M€HT

Équipe : BIP Architecture

Début de mission : 2022 Fin de mission : 2023



3. MAIRIE DES ORMES – REHABILITATION DE LA MAIRIE DES ORMES (86)

Maître d'ouvrage : Mairie des Ormes

Type : Public

Caractéristiques : Rénovation énergétique et mise en accessibilité de la mairie des Ormes,

bâtisse de 1871.

Type de mission : DIA - ESQ + marchés subséquents

Budget opération HT : NC
SHON : 440 m²
Équipe : Atelier DUNE

Début de mission : 2022 Fin de mission : 2023

4. COMMUNE DE MIREBEAU – REHABILITATION D'UN BATIMENT EN ARCHIVES A MIREBEAU (86)

Maître d'ouvrage : Commune de MIREBEAU

Type : Public

Caractéristiques : Réhabilitation d'un bâti ancien en vue de créer les archives municipales

Type de mission : Diagnostic Budget opération HT : 190 k€ HT

Équipe : Frédérique IVANES Architecte

Début de mission : 2018 Fin de mission : 2021





5. COMMUNAUTE AGGLOMERATION GRAND CHÂTELLERAULT – REHABILITATION DE LA BIBLIOTHEQUE DE

LENCLOITRE

Maître d'ouvrage : Communauté d'agglomération de Grand Châtellerault

Type : Public Secteur : Loisirs

Caractéristiques : Réhabilitation d'une construction pour

recevoir la bibliothèque de Lencloître

Type de mission : Base + EXE Budget opération HT : $415 \text{ k} \in \text{HT}$ SHON : 240 m^2

Architectes : Céline FAVREAU - Édifice

Début de mission : 2017 Fin de mission : 2019



6. CDC DU MELLOIS – REHABILITATION DE L'ANCIEN HOPITAL DE MELLE EN BUREAUX A MELLE (79)

Maître d'ouvrage:CdC du MelloisType de mission:Base + EXEBudget opération HT:2 300 k€ HTSHON:2 120 m²

Architectes : Agence ARCHITECTES ASSOCIES

Début de mission : 2016 Fin de mission : 2019



7. VILLE DE ST JEAN D'ANGELY - CONSTRUCTION D'UNE SALLE DE SPECTACLES - EDEN (17)

Maître d'ouvrage : Ville de ST JEAN D'ANGELY

Type : Public Secteur : Loisirs

Caractéristiques : Réhabilitation d'une salle de spectacles

Monument historique classé en 1984

Type de mission : Base + EXE Budget opération HT : $1600 \text{ k} \in \text{HT}$ SHON : 983 m^2

Architectes : Atelier LAMBERT

Début de mission : 2015 Fin de mission : 2017



8. SOCIETE ÉQUIPEMENT DE LOIRE-ATLANTIQUE – LOGIS RENAISSANCE A ANCENIS(44)

Maître d'ouvrage : **SOCIETE D'EQUIPEMENT DE LOIRE ATLANTIQUE**

Type : Public Secteur : Tertiaire

Caractéristiques : Restauration du Logis Renaissance, <u>monument historique classé</u>

Réaménagement intérieur en salles de réceptions, de réunions et

d'expositions temporaires ouvertes au public - 770 m²

Type de mission : Fluides + HQE Budget opération HT : $3 800 \text{ k} \in \text{HT}$ Honoraires HT : $15 \text{ k} \in$

Équipe : PRUNET ARCHITECTURE / X. MENARD

Début de mission : 2011 Fin de mission : 2014





2.2. Bâti ancien: Logement

1. COMMUNE DE JAUNAY MARIGNY – REHABILITATION D'UN LOGEMENT ANCIEN A JAUNAY MARIGNY (86)

Maître d'ouvrage : Commune de JAUNAY MARIGNY

Type : Public

Caractéristiques : Réhabilitation d'un logement ancien en vue de créer plusieurs habitations

Matériaux biosourcés – Chaufferie biomasse – Travail sur la QAI et le confort

BBC Rénovation

Type de mission : Base Budget opération HT : $250 \text{ k} \in \text{HT}$

Équipe : Frédérique IVANES Architecte

Début de mission : 2019 Fin de mission : 2021



2. COMMUNE DE SCORBE CLAIRVAUX – REHABILITATION D'UN LOGEMENT ANCIEN A SCORBE CLAIRVAUX (86)

Maître d'ouvrage : Commune de SCORBE - CLAIRVAUX

Type : Public

Caractéristiques : Réhabilitation d'un logement ancien en vue de créer plusieurs habitations

Matériaux biosourcés – Chaufferie biomasse – Travail sur la QAI et le confort

BBC Rénovation

Type de mission : Base + EXE Budget opération HT : 200 k€ HT

Équipe : Frédérique IVANES Architecte

Début de mission : 2018 Fin de mission : 2021



3. VILLE DE POITIERS – RENOVATION DE LA MAISON BLOCH A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : Ville de POITIERS

Type : Public

Caractéristiques : Rénovation du bâtiment en vue de créer une résidence d'artistes

Matériaux biosourcés- travail sur la QAI et sur le confort - Réemploi

Type de mission : Base
Budget opération HT : 165 K€ HT

Équipe : DORVAL-BORY Architecte

Début de mission : 2017 Fin de mission : 2018



3. TERTIAIRE

3.1. Tertiaire : Bureaux

1. SDEER – EXTENSION ET RESTRUCTURATION DU SIEGE DU SDEER 17 A SAINTES (17)

Maître d'ouvrage : SDEER

Caractéristiques : Extension et restructuration des bureaux du SDEER à Saintes

Démarche environnementale sans certification

Type de mission : Fluides, Energie, Thermique, Environnement, SSI

Budget opération HT : 4 130 k€HT SHON : 1500 m² Équipe : Alterlab Début de mission : 2023 Fin de mission : 2025

2. VILLE DE POITIERS – RECONVERSION AVEC DEPOLLUTION DE LA CASERNE PONT ACHARD A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : Ville de Poitiers

Caractéristiques : Reconversion de l'ancienne caserne des pompiers en tiers lieu

Démarche BDNA

Type de mission : Fluides, Energie, Thermique, Environnement, SSI, BDNA

Budget opération HT : 4 000 k€HT SHON : 6000 m²

Équipe : Agence Duclos Kester Riboulot

Début de mission : 2023 Fin de mission : 2025

3. DEPARTEMENT DE LA CHARENTE - CONSTRUCTION DE LA MAISON DES SOLIDARITES DE COGNAC (16)

Maître d'ouvrage : Département de la Charente

Caractéristiques : Construction d'un bâtiment ERP, biosourcés : ossature bois, remplissage laine

de bois réutilisation de la pierre existante en parement extérieur du mur, PAC

géothermique

Démarche environnement sans certification

Type de mission : Fluides, Energie, Thermique, Environnement, SSI

Budget opération HT : 2 000 k€HT SHON : 800 m²

Équipe : DUCLOS GAUDIN RIBOULOT

Début de mission : 2022 Fin de mission : 2024

.

4. PNR PERIGORD LIMOUSIN - ATELIER DES TRANSITIONS « CASTA-LAB » A PAGEAS (87)

Maître d'ouvrage : PNR Périgord Limousin

Caractéristiques : Phase 1 : Construction d'un atelier en bois paille dédié aux artisans du

châtaignier. Rénovation d'anciennes écuries pour créer un coworking, des bureaux, un showroom et espace de vente. Création d'une chaufferie

bois alimentant tout le site.

Phase 2 : rénovation d'un corps de logis (16ème s) pour accueil d'ateliers de cuisine, d'un restaurant, de logements et d'un espace dédié au Centre

d'Interprétation de l'Architecture et du Patrimoine

Technique utilisée : Construction neuve en ossature bois remplissage paille, rénovation bâti

ancien avec utilisation exclusive de matériaux biosourcés et perspirants, création d'une chaufferie bois, mise en place de ventilation double flux à

récupération de chaleur

Type de mission : Base

Budget opération HT : Phase 1 : 2,2M€HT - Phase 2 : 1,9M€HT

Équipe : BIP Architecture

Début de mission : 2022 Fin de mission : 2023





5. MAIRIE DES ORMES – REHABILITATION DE LA MAIRIE DES ORMES (86)

Maître d'ouvrage : Mairie des Ormes

Type : Public

Caractéristiques : Rénovation énergétique et mise en accessibilité de la mairie des Ormes,

bâtisse de 1871.

Type de mission : DIA - ESQ + marchés subséquents

Budget opération HT : NC : HON : 440 m² : Atelier DUNE

Début de mission : 2022 Fin de mission : 2023

6. MAIRIE D'AVAILLES EN CHATELLERAULT – REHABILITATION DE LA SALLE DES FETES ET DE LA MAIRIE A AVAILLES-EN-CHATELLERAULT (86)

Maître d'ouvrage : Mairie d'Availles en Châtellerault

Type : Public

Caractéristiques : Mairie datant du milieu du XIXème et salle des fêtes récente.

Rénovation énergétique.

Type de mission : DIA - ESQ + marchés subséquents

Équipe : Corset Roche Architecte

Début de mission : 2022 Fin de mission : 2023

7. CDC AUNIS ATLANTIQUE - CONSTRUCTION DU POLE DES SERVICES PUBLICS A FERRIÈRES (17)

Maître d'ouvrage : CdC Aunis Atlantique

Caractéristiques : Construction des bureaux du pôle des services publics Aunis Atlantique avec

une démarche environnementale, en ossature bois, remplissage paille, enduits terre, PAC avec poutres climatiques, double flux avec batterie adiabatique alimentée en partie par de l'eau de pluie, brumisation dans le

patio bioclimatique

190 m² de panneaux photovoltaïques installés pour une puissance totale de

43 kWc

Réalisation de différentes études (STD – FLJ)

Labellisation BEPOS Effinergie 2017® en cours : Bâtiment BEPOS

Effinergie 2017

Appel à projet bâtiments du futur de la Région Nouvelle Aquitaine en cours

objectif certification E₃C₂

Type de mission : Fluides, Énergie, thermique, SSI et HQE

Budget opération HT : 3700 k€ HTHonos équipe maîtrise d'œuvre : 565 go8 € HTSHON : 2200 m^2 Architectes : ALTERLAB Début de mission : 2019Fin de mission : 2022



8. RENOVATION DE BUREAUX A ST HERBLAIN (44)

Maître d'ouvrage : Privé

Caractéristiques : Réhabilitation de bureaux avec certification BEE mention Effinergie

rénovation

Type de mission : Énergie, thermique et HQE

Budget opération HT : 2 400 k€ HT SHON : 2500 m²

Architectes : Line architecture

Début de mission : 2019 Fin de mission : 2022

9. DEPARTEMENT DE CHARENTE MARITIME – EXTENSION ET RESTRUCTURATION DE LA DTAS A ROYAN (17)

Maître d'ouvrage : **Département de Charente Maritime**

Caractéristiques : Extension et restructuration des bureaux de la délégation territoriale

d'action sociale de Royan Atlantique Haute Saintonge

Type de mission : Énergie, thermique et HQE



10. MUTUELLE DE POITIERS ASSURANCES - EXTENSION ET RESTRUCTURATION DU SIEGE SUCIAL A LIQUUE (00)

Maître d'ouvrage : **Mutuelle de Poitiers Assurances**

Caractéristiques : Extension et restructuration des bureaux du siège de la mutuelle

Travaux réalisés en site occupé.

Démarche HQE sans certification : Réalisation de différentes études : (STD, FLJ) pour s'assurer du bon confort et de la limitation des consommations

énergétiques.

Travail sur le confort des utilisateurs, sur la qualité de l'air intérieur et des

matériaux en contact avec l'air intérieur

Technique utilisée : Construction conventionnelle + charpente bois, PAC, double flux à

récupération de chaleur

Type de mission : Fluides, énergie, thermique, SSI et HQE

Budget opération HT : 7.6 M€

SHON : 2300 m² neufs + 2000m² existants
Architectes : Agence LANCEREAU MEYNIEL

Début de mission : 2018 Fin de mission : 2023



11. UNIVERSITE DE POITIERS – EXTENSION DU BATIMENT C4 A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : **UNIVERSITE DE POITIERS**Caractéristiques : Extension des bureaux

Type de mission : Base + EXE Budget opération HT : 160 k€ HT

SHON : 96 m² neufs + 430 m² existants

Architectes : Atelier DUNE

Début de mission: 2018Fin de mission: 2020





12. SYNDICAT DES EAUX – EXTENSION DES BUREAUX A SAINTES (17)

Maître d'ouvrage : **SYNDICAT DES EAUX**

Caractéristiques : Extension et réaménagement des bureaux

Travaux réalisés en site occupé Bâtiment BBC et RT 2012

Travail sur la qualité de l'air intérieur et des matériaux en contact avec

l'air intérieur

Travail sur le confort thermique.

Technique utilisée : Construction traditionnelle + ossature bois,

Chauffage par panneaux rayonnants en plafond,

Double flux à récupération de chaleur

Type de mission : Base + EXE (fluides, SSI et environnement)

Budget opération HT : $1881 \text{ k} \in \text{HT}$ SHON : 1250 m^2

Architectes : SOURD DURAND

Début de mission : 2018 Fin de mission : 2020



Maître d'ouvrage : CdC de la Haute Saintonge

Caractéristiques : Construction d'une pépinière d'entreprises. En cours de labellisation E4C1

BEPOS+Effinergie 2017

169 m² de panneaux photovoltaïques installés pour une puissance totale

de 29 kWc

Type de mission : Base + EXE Budget opération HT : $1184 \text{ k} \in \text{HT}$ SHON : 600 m^2

Architectes : SODA ARCHITECTES

Début de mission : 2017 Fin de mission : 2019



14. DEPARTEMENT DE LA VIENNE – CREATION DE LA MAISON DE LA SOLIDARITE A CHAUVIGNY (86)

Maître d'ouvrage : **Département de la Vienne**

Caractéristiques : Extension et restructuration des locaux

Type de mission : Base + EXE Budget opération HT : $810k \in HT$ SHON : 1025 m^2

Architectes : Architecte HALL VOLATRON

Début de mission : 2017 Fin de mission : 2020

15. CDC DU CUBZAGUAIS – CREATION D'UNE MAISON DES SERVICES PUBLICS A ST ANDRÉ DE CUBZAC (33)

Maître d'ouvrage : CdC du CUBZAGUAIS

Caractéristiques : Construction d'une maison des services publics, **niveau BEPOS**

Type de mission : HQE Budget opération HT : $3 450 \text{ k} \in \text{HT}$ SHON : $2 470 \text{ m}^2$

Architectes : DUCLOS GAUDIN RIBOULOT

Début de mission : 2017 Fin de mission : 2019





15/72

16. CDC DU MELLOIS - REHABILITATION DE L'ANCIEN HOPITAL DE MELLE EN BUREAUX A MELLE (79)

CdC du MELLOIS Maître d'ouvrage : Type de mission Base + EXE 2 300 k€ HT Budget opération HT **SHON** 2 120 m²

Architectes Agence ARCHITECTES ASSOCIES

Début de mission 2016 Fin de mission 2019



17. SYNDICAT DES EAUX – EXTENSION ET REAMENAGEMENT DES BUREAUX A SAINTES (17)

Maître d'ouvrage **SYNDICAT DES EAUX**

Caractéristiques Extension et réaménagement des bureaux

Type de mission : Base + EXE RT 2012

: 1800 k€ HT Budget opération HT

SHON 2 745 m² (2716 m² Réno. + 1029 m² Ext.)

Architectes **SOURD DURAND**

Début de mission 2015 Fin de mission 2017



18. CROUS POITIERS (86) - REHABILITATION DU GARAGE A VELOS A POITIERS (86)

CROUS de POITIERS Maître d'ouvrage

Public Type Secteur Logements

Caractéristiques Réhabilitation du garage à vélos en bureaux et de bureaux en logements

étudiants

Base + EXE Type de mission Budget opération HT 500 € HT SHON m²

Architectes Architecte HALL VOLATRON

Début de mission 2015 Fin de mission 2016

19. ST SULPICE DE ROYAN - EXTENSION DE LA MAIRIE (17)

Maître d'ouvrage : Ville de ST SULPICE DE ROYAN

Caractéristiques Extension de la Mairie

Type de mission Base + EXE Budget opération HT : 525 k€ HT SHON : 250 m²

Équipe Atelier LAMBERT

Début de mission 2011 Fin Mission 2014



20. F.F.B. DE POITIERS - REHABILITATION ET EXTENSION DES BUREAUX (86)

Maître d'ouvrage : **Fédération Française du Bâtiment**

Type : Privé

Caractéristiques : Réhabilitation et extension des bureaux

3 547 m²

Coef CEP 36,7 gain de 77 % sur existant

Type de mission : Base + EXE (Appel à projet

Région Poitou-Charentes)

Budget opération HT : 2 600 k€ HT

Équipe : ESPACE 3 Architecture

Début de mission : 2013 Fin de mission : 02/2014



21. SOCIETE ÉQUIPEMENT DE LOIRE-ATLANTIQUE A CHATEAU D'ANCENIS (44)

Maître d'ouvrage : **SOCIETE D'EQUIPEMENT DE LOIRE ATLANTIQUE**

Type : Public

Secteur : Tertiaire / Bureaux

Caractéristiques : Construction 1 200 m² de Bureaux avec certification BBC

Type de mission : Fluides + Certification BBC

Budget opération HT : 2 350 k€ HT Honoraires HT : 49 k€

Équipe : PRUNET ARCHITECTURE

Début de mission : 09/2008 Fin de mission : 2011



22. ARCADYS - CONSTRUCTION D'UN BATIMENT SUR LE PARC D'ACTIVITES (17)

Maître d'ouvrage : CdC du Canton de ST JEAN D'ANGELY

Type : Public

Secteur : Tertiaire / Bureaux

Caractéristiques : Construction d'un hôtel d'entreprises à énergie positive (bureaux, salles de

réunions, de formation, secrétariat et showroom 655 m² Une chaudière bois de 32 kW assure la production de chaleur. Une installation de 87 m² de panneaux photovoltaïques en toiture permet à ce bâtiment d'être le premier bâtiment tertiaire à énergie positive en Poitou-Charentes. Performance énergétique : Niveau énergétique du projet : 33.84 kWhep (m²/an) Niveau

label BBC Effinergie: 41.70 kWep (m²/an)

Performances réglementaires (RT 2005) : UBAT (W/m²/an) : Projet : 0.328 / U bât max : 0.90 / Gain : 63.71 % Cep : Projet : 36.01/ Référence : 84.64/

Gain: 57.45 %

Type de mission : Base + Exe pour les lots Fluides +

Démarche environnementale + Simulation thermique dynamique

(BBC)

Budget opération HT : 1 203 k€ HT Équipe : Atelier LAMBERT

Début de mission : 2008 Fin de mission : 2011





3.2. Tertiaire: Culture - loisirs

1. MAIRIE DE DISSAY – REHABILITATION D'UN BATIMENT EN POLE ASSOCIATIF ET SALLE DE SPECTACLES

Maître d'ouvrage : Mairie de DISSAY

Type : Public

Caractéristiques : Rénovation d'un bâtiment accueillant un restaurant en pôle associatif

et salle de spectacles

Type de mission : DIA - ESQ + marchés subséquents

Équipe : Atelier d'architecture Pascal Barranger

Début de mission : 2022 Fin de mission : 2023

2. GIRONDE HABITAT – TRANSFORMATION D'UN ANCIEN COMMERCE EN MEDIATHEQUE ET LUDOTHEQUE A CARBON BLANC (33)

Maître d'ouvrage : Gironde Habitat

Type : Public

Secteur : Loisirs et culture, enseignement

Caractéristiques : Transformation d'un ancien commerce en médiathèque et ludothèque

Type de mission : Fluides et énergie Budget opération HT : 1 200k€ HT SHON : 850 m²

Architectes : Atelier LAMBERT

Début de mission : 2019 Fin de mission : 2022

3. UNIVERSITE DE POITIERS – REHABILITATION DU BATIMENT A2 (BIBLIOTHEQUE DEPARTEMENT DE LETTRES) (86)

Maître d'ouvrage : **Université de POITIERS**

Type : Public

Secteur : Loisirs et culture, enseignement

Caractéristiques : Réhabilitation de la bibliothèque du département de lettres et de la direction

du service commun de la documentation de l'université

BBC Rénovation

Type de mission : HQE et énergie Budget opération HT : 8 oook€ HT SHON : 11 000 m²

Architectes : CREA 'TURE Architectes

Début de mission : 2018 Fin de mission : 2022



4. COMMUNE DE LOUZY - CONSTRUCTION D'UN EQUIPEMENT SPORTIF ET CULTUREL (79)

Maître d'ouvrage : Commune de LOUZY

Type : Public

Secteur : Loisirs et culture

Caractéristiques : Construction d'un équipement sportif et culturel

Type de mission : HQE et énergie Budget opération HT : $3 \text{ oook} \in \text{HT}$ SHON : 1 200 m^2

Architectes : Agence FAUVEL FOUCHE / Ateliers MONTAROU ASSOCIES

Début de mission : 2018 Fin de mission : 2021



5. COMMUNAUTE AGGLOMERATION GRAND CHÂTELLERAULT – REHABILITATION DE LA BIBLIOTHEQUE DE

LENCLOITRE

Maître d'ouvrage : Communauté d'agglomération de GRAND CHATELLERAULT

Type : Public Secteur : Loisirs

Caractéristiques : Réhabilitation d'une construction pour

recevoir la bibliothèque de Lencloître

Type de mission : Base + EXE Budget opération HT : $415 \text{ k} \in \text{HT}$ SHON : 240 m^2

Architectes : Céline FAVREAU - Édifice

Début de mission : 2017 Fin de mission : 2018



6. VILLE DE POITIERS - REHABILITATION DU CONFORT MODERNE (86)

Maître d'ouvrage : Ville de POITIERS

Type : Public Secteur : Loisirs

Caractéristiques : Réhabilitation d'une salle de spectacles

De 800 places, bar-brasserie, salles D'exposition, fanzinothèque, atelier de

Sérigraphie

Matériaux à faible impact

Environnemental – Gestion de l'énergie (isolants performants, bonne étanchéité

A l'air, respect RT 2012) – Confort acoustique

Type de mission : Mission de base, EXE, SSI, HQE

Budget opération HT : $4800 \text{ k} \in \text{HT}$ SHON : 4445 m^2

Architectes : CONSTRUIRE – Nicole CONCORDET

Début de mission : 2015 Fin de mission : 2018



Cibles performantes : 2 – 7 – 8 -10 - 13 Cibles de base : 1 – 5 – 6-11 – 12-14

7. VILLE DE ST JEAN D'ANGELY - REHABILITATION D'UNE SALLE DE SPECTACLES - EDEN (17)

Maître d'ouvrage : Ville de ST JEAN D'ANGELY

Type : Public Secteur : Loisirs

Caractéristiques : Réhabilitation d'une salle de spectacles

Monument historique classé en 1984

Type de mission : Base + EXE Budget opération HT : $1600 \text{ k} \in \text{HT}$ SHON : 983 m^2

Architectes : Atelier LAMBERT

Début de mission : 2015 Fin de mission : 2017



8. REGION N-A - COGNAC - LYCEE JEAN MONNET - MAISON DES LYCEENS (16)

Maître d'ouvrage : **REGION NOUVELLE AQUITAINE**

Type : Public Secteur : Loisirs

Caractéristiques : Construction de la Maison des Lycéens – Lycée Jean Monnet à COGNAC

Type de mission : Base + EXE Budget opération HT : $342 \text{ k} \in \text{HT}$ SHON : 253 m^2

Architectes : Agence ARCHITECTES ASSOCIES

Début de mission : 2015 Fin de mission : 2017



9. COMMUNE DE BRIOUX SUR BOUTONNE - EXTENSION DE LA SALLE DU TEMPS LIBRE (79)

Maître d'ouvrage : Ville de BRIOUX SUR BOUTONNE

Type : Public Secteur : Loisirs

Caractéristiques : Extension de la salle du temps libre

Type de mission : Base + EXE Budget opération HT : $100 \text{ k} \in \text{HT}$ SHON : 300 m^2

Architectes : Atelier LAMBERT

Début de mission : 2011 Fin de mission : 2017



10. COMMUNE DE USSEAU – REHABILITATION MEDIATHEQUE (79)

Maître d'ouvrage : Communauté Agglomération NIORT

Type : Public Secteur : Loisirs

Caractéristiques : Réhabilitation de la médiathèque

Type de mission : Base + EXE Budget opération HT : $280 \text{ k} \in \text{HT}$ SHON : 125 m^2

Architectes : Atelier LAMBERT

Début de mission : 2015 Fin de mission : 2016

11. COMMUNE DE MELLE - RENOVATION ET EXTENSION DE LA MAISON DES JEUNES - MELLE (79)

Maître d'ouvrage : Commune de MELLE

Type : Public Secteur : Tertiaire

Caractéristiques : Rénov. & Ext. Maison des jeunes - 280 m²

Type de mission : Base + EXE Budget opération HT : $450 \text{ k} \in \text{HT}$

Équipe : Agence ARCHITECTES ASSOCIES

Mission : 2013/2016



12. COMMUNAUTE AGGLO TOUR(S) PLUS - FABRIQUE DES ARTS DE LA RUE A METTRAY (37)

COMMUNAUTE AGGLOMERATION TOUR(S) PLUS Maître d'ouvrage

Type **Public** Secteur Tertiaire

Caractéristiques Installation d'une fabrique des arts de la rue

Grandes Brosses à METTRAY – 2 237 m²

Choix constructifs:

Structure : charpente et mur ossature bois

Façade: Bardage bois et métal Menuiserie en aluminium

Reprise de maçonneries existantes en pierre

Chaufferie bois

Base + Exe + Démarche environnementale Type de mission

Budget opération HT 2 987 k€ HT Honoraires HT 40.5 k€

Agence FAUVEL FOUCHE Équipe

Mission 2010/2015



Maître d'ouvrage Communauté Communes du Pays de CHALAIS

Public Type Secteur **Tertiaire**

Réhabilitation du Théâtre Caractéristiques

772 m²

Type de mission Base + Exe Budget opération HT 1 100 k€ HT Équipe Atelier LAMBERT

Mission 2014





14. SOCIETE ÉQUIPEMENT DE LOIRE-ATLANTIQUE – LOGIS RENAISSANCE (44)

Maître d'ouvrage SOCIETE D'EQUIPEMENT DE LOIRE ATLANTIQUE

Type **Public** Secteur Tertiaire

Caractéristiques Restauration du Logis Renaissance, monument historique classé

Réaménagement intérieur en salles de réceptions, de réunions et

d'expositions temporaires ouvertes au public - 770 m²

Type de mission Fluides + HQE Budget opération HT 3 800 k€ HT Honoraires HT

15 k€

Équipe

Début de mission 2011 Fin de mission 2014





15. VILLE DE VOUNEUIL SOUS BIARD - CONSTRUCTION D'UN ESPACE SOCIAL-LOISIRS-CULTURE (86)

Maître d'ouvrage : Ville de VOUNEUIL/BIARD

Type : Public Secteur : Tertiaire

Caractéristiques : Construction d'un espace social – 2 692 m²

Salle de spectacles de 350 places

Bâtiment à démarche environnementale sans certification – Travail sur la performance énergétique, le confort thermique (STD-FLJ), sur la qualité de

l'air (matériaux, ventilation, étanchéité à l'air)

Budget opération HT : 4 735 k€ HT Honoraires HT : 53,3 k€

Équipe : ESPACE 3 Architecture / CREA 'TURE Architectes

Mission : 2009 / 2013

16. COMMUNAUTE COMMUNES PARTHENAY - AMENAGE

Maître d'ouvrage : CdC de PARTH

Type : Public Secteur : Loisirs

Caractéristiques : Aménagement de la médiathèque

228 m²

Type de mission : Base + Exe + BBC EFFINERGIE

Budget opération HT : 412,9 k€ HT Équipe : Atelier LAMBERT Début de mission : 2011/2012

17. COMMUNE DE ST GEORGES DE DIDONNE - AMENAGEMENT DE LA SALLE BLEUE (CINEMA) (17)

Maître d'ouvrage : Commune de St GEORGES DE DIDONNE

Type : Public Secteur : Tertiaire

Caractéristiques : Aménagement salle bleue – 300 m²

Type de mission : Base + Exe Budget opération HT : 340 k€ HT Honoraires HT : 5.7 k€

Équipe : Atelier LAMBERT Début de mission : 2010 - 2012



1. REGION NOUVELLE AQUITAINE - RENOVATION / EXTENSION D'UN EQUIPEMENT SPORTIF A VOUTEZAC (19)

Maître d'ouvrage : REGION NOUVELLE AQUITAINE

Type : Public

Caractéristiques : Rénovation et extension en structure bois / paille d'un gymnase

Travail sur la performance énergétique, QAI, STD dans une recherche de

confort thermique, calculs E+C-

Type de mission : Base + EXE

Budget opération HT : 1,5 M€HT

SHON : 1 500 m²

Équipe : ARCHISEN

Début de mission : 2022

Fin de mission : 2024

2. <u>UNIVERSITE DE POITIERS – RENOVATION ENERGETIQUE DU GYMNASE B9 A POITIERS (86)</u>

Maître d'ouvrage : Université de Poitiers

Type : Public

Secteur : Loisirs et culture

Caractéristiques : Réfection d'un équipement sportif

Travail sur la performance énergétique, sur la QAI, simulation thermique

dynamique dans une recherche de confort thermique

Type de mission : Base + énergie Budget opération HT : $1,8 M \in HT$ SHON : $2,700 \text{ m}^2$

Mandataire : Spie Batignolles Ouest Architecte : Créature architectes

Début de mission : 2021 Fin de mission : 2022

3. GRAND POITIERS - REFECTION DU GYMNASE COLETTE BESSON (86)

Maître d'ouvrage : Grand Poitiers

Type : Public

Secteur : Loisirs et culture

Caractéristiques : Réfection d'un équipement sportif

Type de mission : Base Budget opération HT : 325k€ HT SHON : 1300 m^2

Mandataire : LAMBERT & DEGAS

Début de mission : 2020 Fin de mission : 2021

4. CDC VIENNE ET GARTEMPE – REHABILITATION ENERGETIQUE DU GYMNASE DE LUSSAC (86)

Maître d'ouvrage : CdC Vienne et Gartempe

Type : Public

Secteur : Loisirs et culture

Caractéristiques : Réhabilitation énergétique du gymnase

Type de mission : Base Budget opération HT : 250k€ HT

Mandataire : CLIMAT CONSEIL

Début de mission : 2019 Fin de mission : 2021

5. COMMUNE DE LAGORD - REFECTION DU GYMNASE (17)

Maître d'ouvrage : Commune de LAGORD

Type : Public

Secteur : Loisirs et culture

Caractéristiques : Réfection d'un équipement sportif

Type de mission : Base

Budget opération HT : 300k€ HT

SHON : 1 400 m²

BET bois / mandataire : ARCABOIS

Début de mission : 2019

Fin de mission : 2019



6. COMMUNE DE LOUZY - CONSTRUCTION D'UN EQUIPEMENT SPORTIF ET CULTUREL (79)

Maître d'ouvrage : Commune de LOUZY

Type : Public

Secteur : Loisirs et culture

Caractéristiques : Construction d'un équipement sportif et culturel

Type de mission : HQE et énergie Budget opération HT : 3 000k€ HT SHON : 1 200 m²

Architectes : Agence FAUVEL FOUCHE /

Ateliers MONTAROU ASSOCIES

Début de mission : 2018 Fin de mission : 2020



7. COMMUNE DE ROCHEFORT – REFECTION DU GYMNASE DE LA CASSE AUX PRETRES (17)

Maître d'ouvrage : Commune de ROCHEFORT

Type : Public

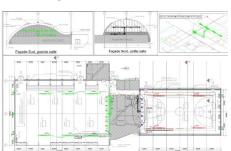
Secteur : Loisirs et culture

Caractéristiques : Réfection d'un équipement sportif

Type de mission : Base Budget opération HT : 400k€ HT SHON : 1800 m²

Architectes : Atelier LAMBERT

Début de mission : 2017 Fin de mission : 2019



8. VILLE DE MELLE - REHABILITATION DU GYMNASE-DOJO DU PINIER (79)

Maître d'ouvrage : Commune de MELLE

Type : Public Secteur : Tertiaire

Caractéristiques : Réhabilitation du gymnase/Dojo du Pinier – 1 130 m²

Type de mission : Base + Exe Budget opération HT : $800 \text{ k} \in \text{HT}$ Équipe : Agence A40 Date de mission : 2013-2014





9. RECTORAT ACADEMIE POITIERS – COMPLEXE MULTISALLES DE SPORTS CAMPUS UNIVERSITAIRE (86)

Maître d'ouvrage : Ministère de l'éducation nationale, de l'enseignement supérieur

et de la recherche - RECTORAT de l'académie de Poitiers

Type : Public Secteur : Tertiaire

Caractéristiques : Construction d'un complexe multisalles de sports sur le campus

Universitaire de Poitiers – 3 676 m²

Démarche environnementale sans certification, travail sur la qualité environnementale du bâtiment avec travail sur la QAI (choix des matériaux, ventilation), sur les FLJ et STD pour s'assurer du confort hygrothermique

optimal

Type de mission : Base + Exe Budget opération HT : 4 400 k€ HT Équipe : Agence A40 Date de mission : 2012 - 2015



10. COMMUNE DE VOUILLE - CONSTRUCTION D'UNE SALLE DE SPORTS ET VESTIAIRES (86)

Maître d'ouvrage : Commune de VOUILLE

Type : Public Secteur : Tertiaire

Caractéristiques : Construction d'une salle de sports et vestiaires – 2 053m²

Type de mission : Base + Exe Budget opération HT : $1792 \text{ k} \in \text{HT}$ Équipe : Agence A40 Date de mission : 2010 - 2013



11. COMMUNE DE CHAMPNIERS - CONSTRUCTION D'UN ÉQUIPEMENT MULTISPORTS ET DE JEUNESSE (16)

Maître d'ouvrage : Commune de CHAMPNIERS

Type : Public Secteur : Tertiaire

Caractéristiques : Construction d'un équipement multisports –

Terrain 1 400 m² + Centre loisirs 400 m²

Type de mission : Base + Exe Budget opération HT : 1 980 k€ HT Équipe : Agence A40 Réception : 09/2013



12. COMMUNE DE VIVONNE – CONSTRUCTION D'UNE BASE DE CANOE KAYAK (86)

Maître d'ouvrage : Commune de VIVONNE

Type : Public Secteur : Loisirs

Caractéristiques : Constr. Base de Canoë-Kayak - 372 m²

Type de mission : Base + Exe Budget opération HT : $501 \text{ k} \in \text{HT}$ Honoraires HT : $7810 \in$

Équipe : DIAGONALE (M. VETTIER)

Début de mission : 2009/2012





13. CITE SCOLAIRE DE RIBERAC – CREATION D'UN GYMNASE (24)

Maître d'ouvrage : Conseil Général 24

Type : Public Secteur : Tertiaire

Caractéristiques : Rénovation d'un bâtiment du collège, création d'un gymnase,

d'une chaufferie mixte bois/gaz et d'une piste d'athlétisme

1 700 m²

Type de mission : Base + Exe Budget opération HT : $2 870 \text{ k} \in \text{HT}$

Équipe : Agence GONFREVILLE

LAFOURCADE - ROUQUETTE

Réception : 2008



3.4. Tertiaire: Santé

1. SEM HABITAT – MAISON MEDICALE ET 7 LOGEMENTS A CHÂTELLERAULT (86)

Maître d'ouvrage : **SEM Habitat**

Type : Public

Caractéristiques : Construction d'une maison médicale et 7 de logements

Type de mission : Fluide, thermique

Budget opération HT : 880 k€ HT

Architectes : Architecte HALL VOLATRON

Mission : 2019 / 2020

2. CENTRE HOSPITALIER – 84 LITS – EHPAD CHATEAU FOURNIER A ST GEORGES D'OLERON (17)

Maître d'ouvrage : **EHPAD CHATEAU FOURNIER**

Type : Public

Caractéristiques : Restructuration & Extension EHPAD de 84 lits

Projet en territoire TEPOS

Démarche environnementale sans certification

2 500 m²

Type de mission : Mission de base et Référent HQE de l'équipe de maîtrise d'œuvre

Budget opération HT : 3 187 k€ HT Équipe : SD ARCHITECTES

Mission : 2017 / 2021



3. EHPAD RIVET - 102 LITS - MALEMORT/CORREZE (19)

Maître d'ouvrage : **EHPAD DE RIVET**

Type : Public

Caractéristiques : Construction d'un EHPAD de 102 lits

Démarche environnementale sans certification

3 940 m²

Type de mission : Référent HQE de l'équipe de maîtrise d'œuvre

Budget opération HT : 8 260 k€ HT

Équipe : Agence COSSET NEYCENSAS

Mission : 2015 / 2018



4. CC CŒUR DE POITOU (79) - CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE A CHEF-BOUTONNE (79)

Maître d'ouvrage : CC CŒUR DE POITOU

Type : Public

Secteur : Tertiaire / Santé

Caractéristiques : Construction d'une maison de santé

Type de mission : Base + EXE Budget opération HT : $750 \text{ k} \in \text{HT}$ SHON : 494 m^2 Honoraires HT : $9,6 \text{ k} \in \text{HT}$

Équipe : Atelier LAMBERT

Début de mission : 2012 Fin de mission : 2015



5. SEM HABITAT (86) - CONSTRUCTION MAISON MEDICALE + 8 LOGEMENTS A CHATELLERAULT

Maître d'ouvrage **SEM HABITAT**

Type **Public**

Secteur Tertiaire / Santé

Caractéristiques Construction d'une maison médicale, un local libre et 8 logements

Type de mission Mission de base, EXE

Budget opération HT 1 300 k€ HT SHON 1 030m² Honoraires HT 19 k€ HT

Équipe Architecte HALL VOLATRON

Début de mission 2012 Fin de mission 2015

6. CCM du CIVRAISIEN (86) - Construction d'une Maison de Sante Pluridisciplinaire

CdC DU CIVRAISIEN Maître d'ouvrage

Public Type

Secteur Tertiaire / Santé

Caractéristiques Construction d'une maison de santé Pluridisciplinaire à CIVRAY - 86

Type de mission Mission de base, EXE

Appel à projet région sur bâtiment performant

Budget opération HT 940 k€ HT SHON 900 m² Honoraires HT 14,5k€ HT

Équipe Atelier LAMBERT,

Arcabois, DL structures, Moreau économiste, DL Infra, Acoustica

Début de mission 2011 Fin de mission 2015



SEM HABITAT Maître d'ouvrage

Type **Public**

Secteur Tertiaire / Santé

Construction d'une maison médicale Caractéristiques

Type de mission Mission de base, EXE

Budget opération HT 5 50 k€ HT SHON 485 m² Honoraires HT 11 k€ HT

Architecte HALL VOLATRON Équipe

2012 Début de mission Fin de mission 02/2014



8. CENTRE SOCIAL NEUVILLOIS – EXTENSION ET REHABILITATION DE L'EHPAD « ARC EN CIEL » A NEUVILLE DE POITOU (86)

CENTRE SOCIAL NEUVILLOIS Maître d'ouvrage

Type **Public**

Secteur : Tertiaire / Santé

Caractéristiques : Extension et réhabilitation de l'EHPAD « Arc en Ciel »

72 lits dont 12 lits Alzheimer - 1 500 m² + 1 000 m²

Type de mission Base + Exe pour les lots Fluides + Conseil environnemental

Budget opération HT : 2641 k€ HT Honoraires HT 36 k€

Équipe AEDIFICANDI (architecte)

Début de mission : 12/2008 Fin de mission 2012





3.5. Tertiaire: Centre de secours

1. SDIS CHARENTE – CENTRE INCENDIE ET SECOURS & ECOLE DU FEU A JARNAC (16)

Maître d'ouvrage : **S.D.I.S. 16**Type : Public
Secteur : Tertiaire

Caractéristiques : Construction d'un centre d'incendie et de secours / école

Départementale du feu sur la commune de JARNAC

Type de mission : Mission de base, EXE, HQE

Architectes : BAJOLLE & GIANNI Architectes / Agence BEFFRE

Début de mission : 2014 Fin de mission : 2019





3.6. Tertiaire: Gendarmerie

1. ODHAC 87 – EXTENSION D'UNE GENDARMERIE A BELLAC (87)

Maître d'ouvrage : **ODAHC 87**

Caractéristiques : Extension d'une gendarmerie – 350 m²

Type de mission : Base + Exe Budget opération HT : $600 \text{ k} \in \text{HT}$ Équipe : Agence VETTIER

Début de mission : 2020

2. VILLE DE VEZINS - CONSTRUCTION D'UNE GENDARMERIE (49)

Maître d'ouvrage : Commune de VEZINS

Caractéristiques : Construction d'une gendarmerie – 1 050 m²

Bâtiment de services et 8 logements

Type de mission : Base + Exe Budget opération HT : $1250 \text{ k} \in \text{HT}$ Honoraires HT : $14 \text{ k} \in \text{HT}$

Équipe : Agence VETTIER

Début de mission : 2016 Fin de mission : 2021

3. VILLE DE VIVONNE - CONSTRUCTION D'UNE GENDARMERIE (86)

Maître d'ouvrage : Commune de VIVONNE

Caractéristiques : Construction d'une gendarmerie – 2 709 m²

Bâtiment de services et 22 logements du T2 au T6.

Type de mission : Base + Exe Budget opération HT : $3 370 \text{ k} \in \text{HT}$ Honoraires HT : $41 \text{ k} \in$

Équipe : DIAGONALE (M. VETTIER)

Début de mission : 2010 Fin de mission : 2013





4. GENDARMERIE DE ST MAIXENT (79)

Maître d'ouvrage : SMC du Haut Val de Sèvre

Caractéristiques : Réhabilitation et extension de la Gendarmerie de Saint-Maixent (79)

2 710 m²

Bâtiment de service et 6 logements du T4 + 2 T5

Type de mission : Base + Exe Budget opération HT : 1 o16 k€ HT Équipe : Agence GAUTIER

Début de mission : 2006 Fin de mission : 2007

3.7. Tertiaire: Accueil jeunes enfants – adolescents

1. VILLE DE POITIERS— REHABILITATION DU CENTRE SOCIO CULTUREL ET DE LA CRECHE FRIMOUSSE — QUARTIER DES 3 CITES A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : Ville de Poitiers

Type : Public

Caractéristiques : Rénovation de la crèche, du centre socio culturel

Qualité environnementale et performance énergétique Utilisation de matériaux sains à faible empreinte carbone

Type de mission : Mission de base+EXE

Budget opération HT : 4.7 M€ HT SHON : 2000m²

Architectes : Agence Atelier du Trait et Agence Ablomé

Dates : 2023-2025

2. MAIRIE DE MONTMORILLON – RESTRUCTURATION ET REAMENAGEMENT DE L'ESPACE ENFANCE JEUNESSE DE MONTMORILLON (86)

Maître d'ouvrage : Communauté de communes Vienne & Gartempe

Type : Public

Caractéristiques : Rénovation de la crèche, RAM, ludothèque, centre de loisirs

Qualité environnementale et performance énergétique Utilisation de matériaux sains à faible empreinte carbone

Type de mission : Mission de base Budget opération HT : $1.2 M \in HT$ SHON : $1330 m^2$

Architectes : Agence FAUVEL FOUCHE

Dates : 2022-2024

3. MAIRIE DE SEMOY - CONSTRUCTION D'UN EQUIPEMENT POUR LA PETITE ENFANCE (45)

Maître d'ouvrage : Mairie de Semoy

Type : Public Secteur : Tertiaire

Caractéristiques : Construction d'une crèche en ossature bois, remplissage paille,

enduit terre crue, PAC,

Travail sur le confort thermique et qualité de l'air

Type de mission : Mission de base, et HQE

Budget opération HT: 1,520 M€ HTSHON: 800 m²Architectes: BOSCODates: 2022-2024

4. Mairie de BUXEROLLES – Renovation et agrandissement de la creche les ptits loups (86)

Maître d'ouvrage : Mairie de Buxerolles

Type : Public Secteur : Tertiaire

Caractéristiques : Rénovation et extension d'une crèche avec objectifs énergiques

Type de mission : Mission de base, et HQE

Budget opération HT: $400 \text{ k} \in \text{HT}$ SHON: 415 m^2 Architectes: ABLOMEDates: 2021-2023



5. CC ÎLE D'OLÉRON - CONSTRUCTION D'UNE CRECHE ECO-RESPONSABLE (17)

Maître d'ouvrage : CdC ILE D'OLERON

Type : Public Secteur : Tertiaire

Caractéristiques : Construction d'une crèche avec objectif E₃C₁

Type de mission : Mission de base, et HQE

Budget opération HT : $700 \text{ k} \in \text{HT}$ SHON : 335 m^2

Architectes : SOURD DURAND

Fin de mission : 2020-2022

6. CC HAUT VAL DE SEVRE - CONSTRUCTION D'UN ALSH A ST MAIXENT L'ÉCOLE (79)

Maître d'ouvrage : CdC Haut Val de Sèvres

Type : Public Secteur : Tertiaire

Caractéristiques : Construction d'un ALSH

Choix des matériaux favorisant la qualité de l'air intérieur, l'inertie thermique, le confort d'été, l'isolation acoustique et hygrothermique, travail réalisé sur

STD

Type de mission : Mission de base, EXE, HQE

Budget opération HT : $1500 \text{ k} \in \text{HT}$ SHON : 890 m^2 Architectes : Agence A₄0 Fin de mission : livré 2018

7. VILLE DE MIGNALOUX – EXTENSION DE LA CRECHE ET CONSTRUCTION D'UN RAM (86)

Maître d'ouvrage : Ville de MIGNALOUX BEAUVOIR

Type : Public Secteur : Tertiaire

Caractéristiques : Extension de la crèche et construction d'un RAM

Type de mission : Mission de base, EXE

Budget opération HT : 440 k€ HT SHON : 610 m²

Architectes : ESPACE 3 Architecture

Fin de mission : livré 2018



8. CC DU LENCLOITRAIS – POLE PETITE ENFANCE A SCORBE CLAIRVAUX (86)

Maître d'ouvrage : CdC du Lencloitrais

Type : Public Secteur : Tertiaire

Caractéristiques : Construction un pôle petite enfance

Performance énergétique et confort hygrothermique et qualité de l'air intérieur – Confort acoustique – Maîtrise des conditions de maintenance

Type de mission : Mission de base, EXE, HQE – EFFINERGIE

Budget opération HT : 1395 k€ HT SHON : 565 m^2

Architectes : Agence LANCEREAU MEYNIEL

Fin de mission : 2017





9. CC DU NEUVILLOIS – ACCUEIL JEUNES ENFANTS A VENDEUVRE DU POITOU (86)

Maître d'ouvrage : CdC du Neuvillois

Type : Public Secteur : Tertiaire

Caractéristiques : Construction d'un établissement accueil du jeune enfant

Type de mission : Mission de base, EXE, HQE - RT 2012

Budget opération HT : $1006 \text{ k} \in \text{HT}$ SHON : 450 m^2

Architectes : Agence DUCLOS

Fin de mission : 12/2015



10. VILLE DE VAUX SUR MER - CONSTRUCTION D'UNE CRECHE ET DE SALLES ASSOCIATIVES (17)

Maître d'ouvrage : Ville de VAUX SUR MER

Type : Public Secteur : Tertiaire

Caractéristiques : Construction d'une crèche et salles - BBC

707 m²

Type de mission : Base + Exe Budget opération HT : 1 100 k€ HT

Équipe : MG+ ARCHITECTURE

Fin de mission : 2014



11. VILLE D'ANGOULEME - CONSTRUCTION D'UN POLE PETITE ENFANCE (16)

Maître d'ouvrage : Ville d'ANGOULEME

Caractéristiques : Construction pôle petite enfance – 1298 m²

Type de mission : Base + Exe + HQE

RT 2005 – CEP44,5 / 0,34 Ubat BBC 2005 – Production ECS Solaire

Budget opération HT : 1850 k€ HT Honoraires HT : 39,7 k€

Équipe : Agence LANCEREAU MEYNIEL

Fin de mission : 2014



12. VILLE DE NIORT - CONSTRUCTION D'UN POLE ENFANCE (79)

Maître d'ouvrage : Ville de NIORT

Caractéristiques : Construction d'un pôle enfance – 1440 m²

Chaudière gaz, panneaux solaires

Type de mission : Base + Exe

RT 2005 – CEP48,4 / 0,381 Ubat BBC 2005 – Production ECS Solaire

Budget opération HT : 1 925 k€ HT Honoraires HT : 53,3 k€

Équipe : Agence LANCEREAU MEYNIEL

Fin de mission : 2013



13. COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS SAVINOIS - MAISON DE L'ENFANCE (17)

Maître d'ouvrage : CdC du Pays Savinois

Caractéristiques : Création d'une maison de l'enfance communautaire - 500 m²

Type de mission : Base + Exe + BBC Budget opération HT : $1500 \text{ k} \in \text{HT}$ Honoraires HT : $16,3 \text{ k} \in \text{Equipe}$: Agence A40

Fin de mission : 2013





3.8. Tertiaire: Enseignement

1. VILLE DE POITIERS – REHABILITATION ET EXTENSION DU GS ANDERSEN A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : Ville de POITIERS

Type : Public

Caractéristiques : Rénovation et extension du groupe scolaire

Mise en place de ventilation Raccordement u RCU

Construction bois avec matériaux biosourcés

Type de mission : BET fluides, SSI de l'équipe

Budget opération HT : 7 300k€ HT SHON : 4 8000 m² Mandataire : CREATURE Début de mission : 2022 Fin de mission : 2025

2. MAIRIE D'AVAILLES EN CHATELLERAULT – REHABILITATION DE L'ECOLE D'AVAILLES EN CHATELLERAULT (86)

Maître d'ouvrage : Commune d'AVAILLES EN CHATELLERAULT

Type : Public

Caractéristiques : Rénovation de l'école communale et d'une cellule commerciale

Type de mission : BET fluides, énergie, thermique

Budget opération HT : 719 k€ HT

SHON : 3345 m² (cellule commerciale) + 1 055 m² (école)

Mandataire : AAPB Architecture

Début de mission : 2021 Fin de mission : 2024

3. Universite de Poitiers – Rehabilitation de L'IUT GEA à POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : Université de POITIERS

Type : Public

Caractéristiques : Réhabilitation dans le bâti ancien en secteur PSMV

Type de mission : BET fluides, HQE et énergie de l'équipe

Budget opération HT : 2 000 k€ HT SHON : 2000 m²

Mandataire : ESPACE 3 Architecture

Début de mission : 2021 Fin de mission : 2023

4. VILLE DE POITIERS - CONSTRUCTION DE L'ECOLE MATERNELLE A MONTMIDI A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : Ville de POITIERS

Type : Public

Caractéristiques : Construction d'une école maternelle de 5 classes, d'un accueil périscolaire de

60 enfants et de la restauration scolaire du groupe scolaire de Montmidi –

300 repas

Bâtiment à démarche environnementale sur les matériaux, la qualité de l'air,

le confort, etc...

Mise en place d'une chaufferie bois, double flux

et panneaux PV 130 m² pour une puissance totale de 29 kWc

Matériaux bio et géo sourcés Cuisine : Liaison chaude

Démarche BIM Niveau E4C2 visé

Type de mission : BET fluides, SSI, HQE et énergie de l'équipe

Budget opération HT : 3 750 k€ HT SHON : 2000 m²

Mandataire : ALTERLAB / ABLOME



Début de mission : 2021 Fin de mission : 2023

5. UNIVERSITE DE POITIERS – AMENAGEMENT LOCAUX DU DEPARTEMENT DE BIOCHIMIE AU BATIMENT B35

Maître d'ouvrage : **Université de POITIERS**Caractéristiques : Travaux d'aménagement

Type de mission : Base + BIM Budget opération HT : $425k \in HT$ SHON : 8 100 m^2

Architecte : Agence FAUVEL FOUCHE / AMA

Début de mission : 2021 Fin de mission : 2022

6. REGION CENTRE VAL DE LOIRE— REFECTION DE LA VENTILATION DES INTERNATS DU LYCEE GRANDMONT A TOURS (37)

Maître d'ouvrage : **Région Centre Val de Loire**

Type : Public

Caractéristiques : Réfection de la ventilation des internats du lycée Grandmont à Tours,

bâtiment A, B et E

Type de mission : Base Budget opération HT : 450k€ HT SHON : 1300 m^2

Mandataire : CLIMAT CONSEIL

Début de mission : 2020 Fin de mission : 2023

7. ANGERS LOIRE METROPOLE – CONSTRUCTION D'UN GROUPE SCOLAIRE A BEAUCOUZÉ (49)

Maître d'ouvrage : **Angers Loire Métropole**

Type : Public

Caractéristiques : Construction d'un groupe scolaire de 2 classes de maternelle, 4 classes

d'élémentaire, un accueil périscolaire de 85 enfants et un restaurant scolaire

de 200 repas (STD, FLJ)

Choix de matériaux (qualité de l'air, leur durabilité, leur capacité à stocker la chaleur), choix des équipements en fonction de leur performance énergétique

et la facilité de maintenance - tri des déchets

Limitation des nuisances et pollutions du chantier – Ventilation double flux

Type de mission : BET HQE et énergie de l'équipe

Budget opération HT : 3 445k€ HT SHON : 2000 m²

Mandataire : DUCLOS GAUDIN RIBOULOT

Début de mission : 2020 Fin de mission : 2023



8. CONSEIL DEPARTEMENTAL DE LA CHARENTE – CANOPE COLLEGE MICHELE PALLET A ANGOULÊME (16)

Maître d'ouvrage : Conseil départemental de la Charente

Caractéristiques : Installation des ateliers Canopé au sein du collège Michèle Pallet

Type de mission : BET fluides Budget opération HT : 1 100 k€ HT

Équipe : Agence LANCEREAU MEYNIEL

Mission : 2019 / 2021

9. RECTORAT D'ORLEANS TOURS - RECONSTRUCTION DE L'IUT D'ORLÉANS (45)

Maître d'ouvrage : Rectorat d'Orléans - Tours

Caractéristiques : Reconstruction de l'IUT GTE et du bloc central sur le campus d'Orléans

1900 m²

Type de mission : Référent HQE/thermique de l'équipe de maîtrise d'œuvre

Budget opération HT : 3 750 k€ HT

Équipe : Agence FAUVEL FOUCHE

Mission : 2019 / 2021



10. REGION Nouvelle Aquitaine - Pole automobile du Centre de Formation Apprentis a LAGORD (17)

Maître d'ouvrage : **REGION NOUVELLE AQUITAINE**

Caractéristiques : Construction d'un pôle auto au sein du centre de formation pour apprentis

3 100 m²

Type de mission : Référent HQE/thermique de l'équipe de maîtrise d'œuvre

Certification E₃C₁

Budget opération HT : 3 845 k€ HT

Équipe : DUCLOS GAUDIN RIBOULOT

Mission : 2019 / 2022

11. UNIVERSITE DE POITIERS - BATIMENTS B25, B31, B35

Maître d'ouvrage : **Université de POITIERS**

Caractéristiques : Travaux d'amélioration de l'efficaerte energenque

Confort et performance énergétique Mise en place d'une VMC double flux Déploiement d'un réseau de chaleur urbain

Isolation thermique par l'extérieur Remplacement des menuiseries STD confort et consommation

Démarche BIM

Travail sur la performance énergétique des bâtiments

Ventilation process (Sorbonnes)

Armoires ventilées Travaux en site occupé

Performance énergétique : BBC Rénovation

Type de mission : Base + BIM (fluides et environnement)

Budget opération HT : 8 000 k€ HT SHON : 19 100 m²

Architecte : Agence FAUVEL FOUCHE / AMA

Début de mission : 2018 Fin de mission : 2023

12. DEPARTEMENT DE L'INDRE – COLLEGE CALMETTE & GUERIN A ECUEILLE (36)

Maître d'ouvrage : **Département de l'Indre**

Caractéristiques : Travaux de mise en accessibilité aux personnes handicapées et économie

d'énergie

Démarche environnementale sur confort thermique et qualité de l'air

Performance énergétique : BBC Rénovation Type de mission : Base + Exe





Budget opération HT : $2 952 \text{ k} \in \text{HT}$ SU : $2 000 \text{ m}^2$

Architectes : Architecte HALL VOLATRON

Début de mission : 2017 Fin de mission : 2019

13. VILLE DE POITIERS – GROUPE SCOLAIRE CHARLES PERRAULT A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : Ville de POITIERS

Caractéristiques : Réhabilitation du Groupe scolaire

Type de mission : Mission HQE – Démarche HQE sans certification

 Budget opération HT
 : 3 100 k€ HT

 SU
 : 3 905 m²

Architecte : CREA 'TURE Architectes

Début de mission : 2017 Fin de mission : 2019



14. VILLE DE ST BENOIT - RENOVATION DU GROUPE SCOLAIRE DE L'ERMITAGE (86)

Maître d'ouvrage : Ville de ST BENOIT

Caractéristiques : Rénovation thermique du Groupe Scolaire de

L'Ermitage

Démarche environnementale sur confort

Thermique et qualité de l'air

Performance énergétique : BBC Rénovation Type de mission : Base + EXE, SSI Budget opération HT : 850 k€ HT SHON : 2 735 m²

Architectes : Agence FAUVEL FOUCHE

Début de mission : 2017 Fin de mission : 2019



15. CCI DE LA VIENNE – MAISON DE LA FORMATION A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE

Caractéristiques : Rénovation et restructuration

de la maison de la formation bâtiment principal A : Isolation thermique par l'extérieur, nouveau bardage, remplacement des menuiseries , démarche environnementale sans certification pour assurer le confort thermique et optimiser

L'efficacité (STD).

Pour les autres bâtiments existants, les travaux Concernent la rénovation extérieure avec la Réhabilitation des façades existantes (isolation Thermique par l'extérieur + bardage + changement

Des menuiseries..) et installation d'auvents

Marquants les entrées.

Type de mission : Base + EXE, SSI, HQE

Budget opération HT : 3 900 k€ HT SHON : 10 000 m²

Architectes : ESPACE 3 Architecture

Début de mission : 2014 Fin de mission : 2020



16. CROUS DE POITIERS – RESTAURANT UNIVERSITAIRE ANTINEA & REPUBLIQUE A LA ROCHELLE (17)



Maître d'ouvrage : CROUS DE POITIERS

Caractéristiques : Réaménagement des restaurants universitaires REPUBLIQUE et ANTINEA

à LA ROCHELLE - 1200 + 250 repas/Jour

Type de mission : Base + EXE Budget opération HT : $3 \text{ ozo } k \in HT$ SHON : $3 \text{ 500 } m^2$

Architectes : Architecte HALL VOLATRON

Mission : 2017-2018



17. VILLE DE POITIERS – GROUPE SCOLAIRE ALPHONSE DAUDET A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : Ville de POITIERS

Caractéristiques : Réhabilitation du Groupe scolaire – STD - FLJ

Type de mission : Mission HQE – Démarche HQE

sans certification

Budget opération HT : 3 500 k€ HT SHON : 3 660 m²

Architectes : GAUDIN RIBOULOT

Mission : 2016-2018



Cibles très performantes : 1-2-3-7-8-10-12 Cibles performantes : 4-9-11-13 Cibles de base : 5-6-14

18. VILLE DE POITIERS – GROUPE SCOLAIRE PABLO NERUDA A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : Ville de POITIERS

Caractéristiques : Réhabilitation et extension du Groupe scolaire

Démarche environnementale poussée sans certification

Travail sur le confort thermique avec STD

Choix des matériels en fonction de l'impact environnemental

Travail sur le confort visuel et lumière naturelle (FLJ)

Amélioration énergétique

Chantier à faible nuisance en site occupé

Type de mission : Mission HQE – Démarche HQE sans certification

Budget opération HT : 4 628 k€ HT SHON : 3 270 m²

Architectes : DUCLOS GAUDIN RIBOULOT

Mission : 2016-2018



Cibles très performantes : 4-8-9 Cibles performantes : 1-3-7-10-13-14 Cibles de base : 2-5-6-11-12

19. REGION POITOU CHARENTES - POLE RESTAURATION AU LYCEE CAMILLE GUERIN A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : **REGION POITOU CHARENTES**

Caractéristiques : Construction d'un pôle restauration au lycée Camille Guérin à Poitiers.

2 200 repas/jour

120 m² de panneaux photovoltaïques installés pour une puissance totale

de 20 kWc

Type de mission : Base + EXE, SSI, HQE – niveau BEPOS Effinergie



Budget opération HT : 4 300 k€ HT SHON : 2 422 m²

Architectes : Agence LANCEREAU MEYNIEL

Mission : 2016-2021

Cibles très performantes : 1 – 4 – 7 - 9 Cibles performantes : 2 – 3 – 5 – 6 - 8 Cibles de base : 10 – 11 – 12 - 13 – 14



20. REGION POITOU CHARENTES - CENTRE DE FORMATION APPRENTIS A LAGORD (17)

Maître d'ouvrage : **REGION POITOU CHARENTES**

Caractéristiques : Construction d'un centre de formation pour apprentis - 18 500 m²

Travail sur les matériaux, le confort, la performance énergétique

et la qualité de l'air et des espaces

Type de mission : Référent HQE de l'équipe de maîtrise d'œuvre

Labellisé BEPOS-Effinergie 2013®.

CEP -4,3 % - Bbio 34,6

Budget opération HT : 24 050 k€ HT

Équipe : DUCLOS GAUDIN RIBOULOT

Mission : 2015 / 2018



Cibles très performantes : 2-4-7-12Cibles performantes : 1-3-5-8-9-10-11-13Cibles de base : 6-14

21. REGION POITOU-CHARENTES – LYCEE BLAISE PASCAL A ST JEAN D'ANGÉLY (17)

Maître d'ouvrage : **REGION POITOU CHARENTES**

Caractéristiques : Construction de salles de sciences, de cours, de salles d'art

Type de mission : Base + EXE, HQE

Niveau BEPOS

Budget opération HT : 1 060 k€ HT SHON : 700 m²

Architectes : Agence FAUVEL FOUCHE

Début de mission : 2016 Fin de mission : 2018



22. REGION POITOU-CHARENTES - LYCEE BLAISE PASCAL A ST JEAN D'ANGÉLY (17)

Maître d'ouvrage : **REGION POITOU CHARENTES**

Caractéristiques : Construction de l'externat

Type de mission : Base + EXE, HQE

Niveau BEPOS

Budget opération HT : 2 450 k€ HT





SHON : 1872 m²

Architectes : Agence FAUVEL FOUCHE

Début de mission : 2015 Fin de mission : 2017

23. CONSEIL REGIONAL 36 – COLLEGE JEAN MOULIN A ST GAULTIER (36)

Maître d'ouvrage : CONSEIL REGIONAL 36

Caractéristiques : Amélioration – Rénovation – Mise aux normes

Type de mission : Base + EXE

Existant RT ThCex

Budget opération HT : 1 100 k€ HT SHON : 4900 m^2

Architectes : Architecte HALL VOLATRON

Début de mission : 2015 Fin de mission : 2016



24. CROUS DE POITIERS – RESTAURANT UNIVERSITAIRE RABELAIS A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : CROUS DE POITIERS

Caractéristiques : Réorganisation du restaurant universitaire RABELAIS à Poitiers

Type de mission : Base + EXE Budget opération HT : $1630 \text{ k} \in \text{HT}$ SHON : 2250 m^2

Architectes : Architecte HALL VOLATRON

Début de mission : 2013 Fin de mission : 2014



25. REGION CENTRE (45) – LYCEE PASTEUR A LE BLANC (36)

Maître d'ouvrage : **REGION CENTRE**

Caractéristiques : Amélioration énergétique des bâtiments

Type de mission : Base + EXE, HQE Budget opération HT : $2 450 \text{ k} \in \text{HT}$ SHON : $8 070 \text{ m}^2$

Architectes : Architecte HALL VOLATRON

Début de mission : 2012 Fin de mission : 2014



26. COMMUNE DE VALDIVIENNE - CONSTRUCTION D'UN GROUPE SCOLAIRE (86)

Maître d'ouvrage : Commune de VALDIVIENNE

Caractéristiques : Construction d'un groupe scolaire certifié HQE-BBC EFFINERGIE®

2 630 m² - Cuisine 320 rationnaires Chaudière bois CEP 13.75 / -89.63 % RT 2005 - BEPOS lauréat appel à projet région PC - 1ère école certifiée HQE

en Poitou-Charentes - Cibles TP sur acoustique et énergie

Type de mission : Certification HQE obtenue le 05/09/2014

Budget opération HT : 5 445 k€ HT Honoraires HT : 36,6 k€

Équipe : Agence DUCLOS Mission : 2010 / 2014



Cibles très performantes : 1-2-3-4-5-8-9Cibles performantes : 7-10

Cibles de base : 6 – 11 – 12 – 13 – 14

27. VILLE DE FOURAS (17) – ÉCOLE PRIMAIRE ET CENTRE DE LOISIRS

Maître d'ouvrage : Ville de FOURAS

Caractéristiques : Réhabilitation de l'ensemble école élémentaire / centre de loisirs

Chaufferie bois à granulés – 1x60 kW

Type de mission : Mission de base, EXE

Architectes : Atelier LAMBERT

Début de mission : 2011 Fin de mission : 2014

28. VILLE DE POITIERS (86) – RENOVATION DU GROUPE SCOLAIRE LE BOULOUX

Maître d'ouvrage : Ville de POITIERS

Secteur : Scolaire

Caractéristiques : Rénovation du groupe scolaire « Le Bouloux » à Poitiers

Chaudière bois

Type de mission : Base+ EXE

Rénovation énergétique « EFFINERGIE rénovation » sans certification

Budget opération HT : 2 200 k€ HT SHON : 4 460 m^2

Architectes : Agence FAUVEL FOUCHE

Début de mission : 2010 Fin de mission : 2014



29. CROUS POITIERS (86) - RESTAURANT UNIVERSITAIRE ROCHE

D'ARGENT A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : **CROUS DE POITIERS**

Caractéristiques : Restructuration du restaurant scolaire Roche d'Argent

Type de mission : Base+ EXE Budget opération HT : $1331k \in HT$ SHON : 1416 m^2 Honoraires HT : $26 \text{ k} \in HT$

Équipe : Architecte HALL VOLATRON

Début de mission : 2012 Fin de mission : 2013



30. COMMUNE DE CHAMPAGNE (17) – RESTRUCTURATION EXTENSION GROUPE SCOLAIRE

Maître d'ouvrage : Commune de CHAMPAGNE

Secteur : Scolaire

Caractéristiques : Restructuration et extension du groupe scolaire

Type de mission : Base+ EXE Budget opération HT : $481 \text{ k} \cdot \text{HT}$ SHON : 270 m^2

Architectes : Atelier LAMBERT

Début de mission : 2011 Fin de mission : 2013



31. VILLE DE COGNAC (16) - GROUPE SCOLAIRE JULES MICHELET

Maître d'ouvrage : Ville de COGNAC

Secteur : Scolaire

Caractéristiques : Réaménagement de la ½ pension et création d'une galerie

Type de mission : Base+ EXE Budget opération HT : $117 \text{ k} \in \text{HT}$ SHON : 223 m^2

Architectes : Atelier LAMBERT

Début de mission : 2011 Fin de mission : 10/2013



32. ENSMA - CONSTRUCTION DU BATIMENT PERGOLA A CHASSENEUIL DU POITOU (86)

Maître d'ouvrage : **ENSMA** Secteur : Tertiaire

Caractéristiques : Construction d'un Hall d'essais de Recherche « PERGOLA » à

CHASSENEUIL DU POITOU - 200 m²

Type de mission : Base + Exe Budget opération HT : $466,6 \text{ k} \in \text{HT}$

Équipe : Architecte HALL VOLATRON

Mission : 2011 / 2013

33. ST HILAIRE DES LOGES (85) – INSTITUT SUPERIEUR DE L'ÉCOHABITAT ET ÉNERGIES RENOUVELABLES

Maître d'ouvrage : CdC VENDEE SEVRE AUTISE

Secteur : Tertiaire / Bureaux

Caractéristiques : Construction d'un institut de formation de 922 m²

Type de mission : Base+ EXE – Fluides + démarche environnementale et

Simulation thermique dynamique

Certification HQE obtenue le 20/09/2012

Budget opération HT : 1 450 k€ HT Honoraires HT : 49 k€

Équipe : DMT Architectes

Début de mission : 2008 Fin de mission : 2012



3.9. Tertiaire: Restauration

1. <u>CROUS DE POITIERS – REHABILITATION ENERGETIQUE ET RESTRUCTURATION INTERIEURE DU RESTAURANT UNIVERSITAIRE CHAMPLAIN A POITIERS (86)</u>

Maître d'ouvrage : CROUS DE POITIERS

Caractéristiques : Réhabilitation énergétique du RU Champlain à Poitiers

Rénovation en site occupé

Niveau énergétique BBC rénovation

Démarche BDNA

Utilisation de paille hachée (ATEX)

MOB ouate de cellulose, Réemploi in et ex situ Matériaux bio-sourcés

Etude STD

Type de mission : Energie, environnement et démarche BDNA

Budget opération HT : $3 \text{ 400k} \in \text{HT}$ Honos équipe maîtrise d'œuvre : $530 324 \in \text{HT}$ SHON : $3 000 \text{ m}^2$

Architectes : Agence DUCLOS KESTER RIBOULOT

Mission : 2021-2023

2. CROUS DE POITIERS – REHABILITATION ENERGETIQUE RESTAURANT UNIVERSITAIRE CHAMPLAIN A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : CROUS DE POITIERS

Caractéristiques : Réhabilitation énergétique du RU Champlain à Poitiers

Type de mission : DIA

Budget opération HT : 1 115 k€ HT

SHON : m²

Architectes : Atelier DUNE Mission : 2017-2018

3. CROUS DE POITIERS – RESTAURANT UNIVERSITAIRE ANTINEA & REPUBLIQUE A LA ROCHELLE (17)

Maître d'ouvrage : CROUS DE POITIERS

Caractéristiques : Réaménagement des restaurants universitaires REPUBLIQUE et ANTINEA

à LA ROCHELLE 1200 + 250 repas/Jour

Type de mission : Base+ EXE Budget opération HT : $3 \circ 20 \text{ k} \in \text{HT}$ SHON : $3 \circ 500 \text{ m}^2$

Architectes : Architecte HALL VOLATRON

Mission : 2017-2018

4. REGION POITOU CHARENTES – POLE RESTAURATION AU LYCEE CAMILLE GUERIN A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : **REGION POITOU CHARENTES**

Caractéristiques : Construction d'un pôle restauration au lycée Camille Guérin à Poitiers.

2 200 repas/jour

120 m² de panneaux photovoltaïques installés pour une puissance totale

de 20 kWc

Type de mission : Base+ EXE, SSI, HQE – niveau BEPOS Effinergie

Budget opération HT : 4 300 k€ HT SHON : 2 422 m²

Architectes : Agence LANCEREAU MEYNIEL

Mission : 2016-2021



Cibles très performantes : 1 – 4 – 7 - 9 Cibles performantes : 2 – 3 – 5 – 6 - 8 Cibles de base : 10 – 11 – 12 - 13 – 14

17777777777

1111 1111



5. CROUS DE POITIERS – RESTAURANT UNIVERSITAIRE RABELAIS A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : CROUS de POITIERS

Caractéristiques : Réorganisation du restaurant universitaire RABELAIS à Poitiers

Cuisine centrale, 3000 repas/jour

Type de mission : Base+ EXE Budget opération HT : 1 900 k€ HT SHON : 3 400 m²

Architectes : Architecte HALL VOLATRON

Fin de mission : 2014



6. CROUS POITIERS (86) - RESTAURANT UNIVERSITAIRE ROCHE D'ARGENT A POITIERS

Maître d'ouvrage : CROUS de POITIERS

Caractéristiques : Restructuration du restaurant scolaire Roche d'Argent

Cuisine relais, 1200 repas/jour

Type de mission : Base+ EXE Budget opération HT : $1690 \text{ k} \in \text{HT}$ SHON : 1250m^2 Honoraires HT : $1700 \text{ k} \in \text{HT}$

Équipe : Architecte HALL VOLATRON

Fin de mission : 2013



7. COMMUNE DE MEZIERES EN BRENNE - CENTRE DE VACANCES DE BELLEBOUCHE (36)

Maître d'ouvrage : **Commune de MEZIERES EN BRENNE**

Caractéristiques : Extension du centre de vacances de BELLEBOUCHE

Agrandissement du hall d'entrée et création d'un nouveau bâtiment

de restauration

445 m² - Cuisine 300 rationnaires

Chaudière bois, pompe à chaleur

Type de mission : Base+ EXE Budget opération HT : 889 k€ HT

Architecte : Vianney DEFFONTAINES

Fin de mission : 2013





3.10. Tertiaire : Autres

1. DEPARTEMENT DE LA VIENNE – MAISON DE LA SOLIDARITE A CHAUVIGNY (86)

Maître d'ouvrage : **DEPARTEMENT DE LA VIENNE**Caractéristiques : Création de la maison de la solidarité

Type de mission : Base+ EXE Budget opération HT : $810 \text{ k} \in \text{HT}$ SHON : 1025 m^2

Architectes : Architecte HALL VOLATRON

Début de mission : 2017 Fin de mission : 2018

2. COMMUNAUTE COMMUNES PAYS MÉLUSIN – CONSTRUCTION D'UNE DECHETERIE A LUSIGNAN (86)

Maître d'ouvrage : CdC PAYS MELUSIN

Caractéristiques : Construction d'une Déchèterie

Type de mission : Base+ EXE Budget opération HT : 1 520 k€ HT

SHON : 6687 m² compris plates-formes

Architectes : COINTET & Associés

Début de mission : 2017 Fin de mission : 2018

3. GRAND ANGOULEME AGGLO - MAISON DES MOBILITES SUR LE PARVIS DE LA GARE D'ANGOULÊME (16)

Maître d'ouvrage : **GRAND ANGOULEME AGGLOMERATION**

Caractéristiques : Maison des mobilités sur le parvis rénové de la gare

Type de mission : Base+ EXE, HQE

Budget opération HT : $455 \text{ k} \in \text{HT}$ SHON : 500 m^2

Architectes : GREENWICH 0013 Architectes

Début de mission : 2016 Fin de mission : 2018



4. DEPARTEMENT DE LA VIENNE – MAISON DE LA SOLIDARITE A CHÂTELLERAULT (86)

Maître d'ouvrage : **DEPARTEMENT DE LA VIENNE**Caractéristiques : Extension de la maison de la solidarité

Type de mission : Base+ EXE Budget opération HT : $497 \text{ k} \in \text{HT}$ SHON : 354 m^2

Architectes : Architecte HALL VOLATRON

Début de mission : 2015 Fin de mission : 2016

5. VILLE DE POITIERS – CONSTRUCTION D'UNE RECYCLERIE (86)

Maître d'ouvrage : Ville de POITIERS

Caractéristiques : Construction d'une recyclerie

Type de mission : Base+ EXE Budget opération HT : $1 \ 860 \ k \in HT$ SHON : $1 \ 319 \ m^2$

Architectes : COINTET & Associés

Début de mission : 2014 Fin de mission : 2016



Prix construction bois FUTUROBOIS 2016/2017 Bâtiment public



6. VILLE DE BRIZAMBOURG – AMENAGEMENT D'UN ESPACE COMMERCIAL (17)

Maître d'ouvrage : **Commune de BRIZAMBOURG**

Type : Public

Caractéristiques : Aménagement d'un espace commercial – 574 m²

Type de mission : Base+ EXE Budget opération HT : 752 k€ HT

Équipe : Atelier LAMBERT

Mission : 2016



Prix construction bois FUTUROBOIS 2016/2017 Bâtiment d'entreprise

7. CC DE SURGERES – CREATION D'UN ESPACE A VOCATION SOCIALE (17)

Maître d'ouvrage : CdC de SURGERES

Type : Public

Caractéristiques : Création d'un espace à vocation sociale – 477 m²

Type de mission : Base+ EXE Budget opération HT : $957 \text{ k} \in \text{HT}$

Équipe : Atelier LAMBERT

Début de mission : 2014

8. SYNDICAT MIXTE DES AEROPORTS DE CHARENTE – TERRITOIRES CHARENTE SAEML

EXTENSION CENTRE DE FORMATION DE PILOTAGE D'HELICOPTERES DE L'AEROPORT ANGOULÊME - HUTC

Maître d'ouvrage : SMAC – Territoires Charente

Type : Privé

Caractéristiques : $HUTC - 1500 \text{ m}^2$ Type de mission : Base + EXEBudget opération HT : $1350 \text{ k} \in HT$ Honoraires HT : $28,8 \text{ k} \in$

Équipe : ATELIER DU TRAIT

Début de mission : 2010-2011



4. LOGEMENTS

4.1. Logements collectifs neufs

1. LIMOGES HABITAT - CONSTRUCTION DE 27 LOGEMENTS SOCIAUX A RILHAC RANCON (87)

Maître d'ouvrage : Limoges Habitat

Caractéristiques : Construction de 27 logements sociaux avec certification NF Habitat HQE

Type de mission : Référent environnement

Surface : 2 000 m²

Budget opération HT : 2,8 M€ HT
Équipe : COSSET

Début de mission : 2022

Fin de mission : 2024

2. EKIDOM - CONSTRUCTION DE 22 LOGEMENTS SOCIAUX A MIGNALOUX BEAUVOIR (87)

Maître d'ouvrage : **Ekidom**

Caractéristiques : Construction de 22 logements collectifs avec objectif E2C2 Effinergie+ /Label

BEE

Type de mission : Accompagnateur BDNA à partir du DCE

Niveau visé : Bronze Surface : 1585 m^2 Budget opération HT : $2,05 \text{ M} \in \text{HT}$

Équipe : Corset Roche Architecte

Début de mission : 2022 Fin de mission : 2024



3. EKIDOM - CONSTRUCTION DE 17 LOGEMENTS A MONTAMISÉ (86)

Maître d'ouvrage : **Ekidom**

Caractéristiques : Construction de 17 logements avec objectif E2C1

Démarche environnementale avec Label BEE

Type de mission : Fluides + énergie + HQE

Surface : 1300m² Budget opération HT : 1,5 M€HT

Architecte : ESPACE 3 Architecture

Début de mission: 2021Fin de mission: 2023

4. DUVAL DEVELOPPEMENT - RESIDENCE LA CONTRIE : 65 LOGEMENTS – LA COURONNE (16)

Maître d'ouvrage : **Duval développement**

Caractéristiques : Construction de 65 logements certification objectif E2C1 obtenue

Type de mission : Fluides + énergie + HQE

Surface : 2400m²

Budget opération HT : 4,8 M€ HT

Architecte : BPG Architectes

Début de mission : 2019 Fin de mission : 2021



5. EXTENSION DU VILLAGE SENIORS LES BRIZEAUX — 21 LOGEMENTS INDIVIDUELS ET 2 IMMEUBLES COLLECTIFS A NIORT (79)

Maître d'ouvrage : **SEMIE NIORT**

Caractéristiques : Construction de 21 logements individuels et 2 immeubles collectifs 2 300m²

(briques + ITI, chaudière gaz + radiateurs, panneaux PV en

autoconsommation)

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides

Budget opération HT : 2 470 k€ HT

Équipe : Architecte HALL VOLATRON

Début de mission : 2017 Fin de mission : 2020

6. OFFICE PALOIS DE L'HABITAT – CONSTRUCTION DE 10 LOGEMENTS PASSIFS « SEQUOIA » A SENDETS (64)

Maître d'ouvrage : **OFFICE PALOIS DE L'HABITAT**

Type : Public

Secteur : Résidentiel / Logements

Caractéristiques : Construction de 10 logements Passifs - 750 m²

Type de mission : Base+ EXE + niveau PassivHaus

Budget opération HT : 915 k€ HT

Équipe : BEARD Architecte

Début de mission : 2016 Fin de mission : 2019



7. VAL TOURAINE HABITAT - CONSTRUCTION DE 23 LOGEMENTS A AZAY SUR CHER (37)

Maître d'ouvrage : VAL TOURAINE HABITAT

Type : Public

Secteur : Résidentiel / Logements

Caractéristiques : Construction de 23 logements - 2751 m²
Type de mission : Base+ EXE + HQE + Certification H&E

Budget opération HT : 2 145 k€ HT

Équipe : Agence LANCEREAU MEYNIEL

Début de mission : 2015 Fin de mission : 2019



8. OPH LA ROCHELLE - CONSTRUCTION DE 29 LOG. - LES CHENES VERT 2 - A DOMPIERRE SUR MER (17)

Maître d'ouvrage : **OPH LA ROCHELLE**

Type : Public

Secteur : Résidentiel / Logements

Caractéristiques : Construction de 29 logements - 2640 m²

Type de mission : Base+ EXE + HQE / EFFINERGIE+

Budget opération HT : 2 536 k€ HT Équipe : GDV

Début de mission : 2015 Fin de mission : 2019



9. SIPEA HABITAT - POITIERS - CONSTRUCTION DE 10 LOGEMENTS A VOUNEUIL/BIARD (86)

Maître d'ouvrage : SIPEA HABITAT - Poitiers

Type : Public

Secteur : Résidentiel / Logements

Caractéristiques : Construction de 10 logements « Les Hauts Braults » - 740 m²

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides + Labellisation Effinergie+ /BEE

Budget opération HT : 962 k€ HT Honoraires HT : / k€

Éguipe : Atelier LAMBERT

Début de mission : 2014 Fin de mission : 2017





10. SIPEA HABITAT – 31 LOGEMENTS A VOUNEUIL SOUS BIARD (86)

Maître d'ouvrage : SIPEA HABITAT - Poitiers

Type : Public

Caractéristiques : Construction de 31 logements – 2 300 m²

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides

Labellisation MINERGIE ® Standard n° F-86-002 à 005 le 30/11/2015 Labellisation MINERGIE ® Standard n° F-86-006 à 019 le 30/11/2015 Labellisation MINERGIE ® Standard n° F-86-020 le 30/11/2015

Budget opération HT : 2 700 k€ HT Équipe : Gérard HUMEAU

Fin de mission : 2015

11. SIPEA HABITAT – POITIERS – CONSTRUCTION DE 20 LOGEMENTS A MIGNÉ-AUXANCES (86)

Maître d'ouvrage : SIPEA HABITAT - Poitiers

Type : Public

Secteur : Résidentiel / Logements

Caractéristiques : Construction de 20 logements – 1615 m²

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides + Labellisation PASSIV HAUS Janvier 2016

EFFINERGIE+, label BEE

Budget opération HT : 2 100 k€ HT

Honoraires HT : / k€

Équipe : Architecte HALL VOLATRON

Début de mission : 2013 Fin de mission : 2015







12. LOGIPARC - POITIERS - CONSTRUCTION DE 4 LOGEMENTS A ST BENOIT (86)

Maître d'ouvrage : LOGIPARC - Poitiers

Type : Public

Secteur : Résidentiel / Logements
Caractéristiques : Construction de 4 logements

286 m²

Type de mission : Base+ EXE, Effinergie +

Budget opération HT : 361 k€ HT Honoraires HT : 12 k€

Équipe : DIAGONALE (M. VETTIER)

Début de mission : 2013 Fin de mission : 2015



13. LOGIPARC / VILLE DE POITIERS / GRAND POITIERS



REALISATION DE 70 LOGEMENTS – QUARTIER PIERRE LOTI A POITIERS

Maître d'ouvrage : LOGIPARC / Ville de POITIERS / GRAND POITIERS

Type : Public

Secteur : Résidentiel / Logements

Caractéristiques : Démolition de 4 bâtiments et réalisation de 70 logements - 3 000 m²

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides, labellisation H&E

Budget opération HT : 8 760 k€ HT

Équipe : CREA 'TURE Architectes / ESPACE 3 Architecture

Début de mission : 2010 Fin de mission : 2016



14. OPH VILLE DE SAINTES – 15 LOGEMENTS BBC – SQUARE BATAILLON VIOLETTE A SAINTES (17)

Maître d'ouvrage : **OPH Ville de SAINTES**

Type : Public

Caractéristiques : Construction de 15 logements – 1 235 m²
Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides – H&E

Budget opération HT : 1 500 k€ HT Équipe : Atelier LAMBERT

Fin de mission : 2014







15. SEM HABITAT (86) - CONSTRUCTION MAISON MEDICALE + 8 LOGEMENTS A CHATELLERAULT

Maître d'ouvrage : **SEM HABITAT**

Type : Public

Secteur : Tertiaire / Santé

Caractéristiques : Construction d'une maison médicale, un local libre et 8 logements

Type de mission : Base+ EXE Budget opération HT : 1 300 k \in HT SHON : m^2 Honoraires HT : 19 k \in HT

Équipe : Architecte HALL VOLATRON

Fin de mission : 2014

16. SEMIS – SAINTES – CONSTRUCTION DE 4 LOGEMENTS A MORNAC/SEUDRE (17)

Maître d'ouvrage : **SEMIS - Saintes**

Type : Public

Secteur : Résidentiel / Logements
Caractéristiques : Construction de 4 logements

290 m²

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides

Budget opération HT : $445 \text{ k} \in \text{HT}$ Honoraires HT : $8,5 \text{ k} \in$

Équipe : MG+ ARCHITECTURE

Fin de mission : 2014

17. SEM HABITAT – 8 LOGEMENTS A ARCHIGNY (86)



Maître d'ouvrage : **SEM HABITAT**

Type : Public

Caractéristiques : Construction de 8 logements – 550 m²

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides + Certification BBC – H&E

Budget opération HT : 690 k€ HT

Équipe : Architecte HALL VOLATRON

Fin de mission : 2013

18. LOGIPARC – 18 LOGEMENTS - LA PIQUETTERIE A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : **LOGIPARC** Type : Public

Caractéristiques : Construction de 18 logements – 1 262 m²

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides + Certification BBC – H&E

Certificat Qualitel BBC-Effinergie – Millésime 2008

Budget opération HT : 1 500 k€ HT Équipe : François HOSSIN Fin de mission : Livré 09/2013



19. LOGIPARC - 12 LOGEMENTS - LA PIQUETTERIE A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : **LOGIPARC** Type : Public

Caractéristiques : Construction de 12 logements – 850 m²

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides + Certification BBC – H&E

Certificat Qualitel BBC-Effinergie – Millésime 2008

Budget opération HT : 1 000 k€ HT Équipe : AEDIFICANDI Fin de mission : Livré 09/2013

20. SIPEA HABITAT – 5 LOGEMENTS PASSIFS - « VIEUX NOYERS » A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : SIPEA HABITAT - Poitiers

Type : Public

Secteur : Résidentiel / Logements

Caractéristiques : Construction de 5 logements passifs – 320 m²

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides + BBC

Budget opération HT : $470 \text{ k} \in \text{HT}$ Honoraires HT : $6 \text{ k} \in$

Équipe : Atelier DUNE

Début de mission : 2011 Fin de mission : 2013



21. LOGIPARC - 15 LOGEMENTS A ST SAVIN (86)

Maître d'ouvrage : **LOGIPARC** Type : Public

Caractéristiques : Construction de 15 logements – 1 138 m² Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides +

Certification BBC – H&E
Budget opération HT : 1 440 k€ HT

Équipe : Architecte HALL VOLATRON

Début de mission : 2011 Fin de mission : 2013



22. SIPEA HABITAT – 30 LOGEMENTS BOIS A MONTAMISE (86)



Maître d'ouvrage : SIPEA HABITAT

Type : Public

Secteur : Résidentiel / Logements

Caractéristiques : Construction de 30 logements bois - 2 733 m²

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides + BBC

Certification Effinergie

Budget opération HT : 2 631 k€ HT Honoraires HT : 31 k€

Équipe : ATELIER DU TRAIT / ESTOURDE (architectes)

Début de mission : 2010 Fin de mission : 2013

23. LOGIPARC - 21 LOGEMENTS + LOCAUX ACTIVITES/POLE SANTE - LES MONTGORGES A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : **LOGIPARC** Type : Public

Caractéristiques : Construction de 21 logements collectifs locatifs +

locaux d'activités/Pôle santé – ZAC des Montgorges – Ilot 1bis – 86000 POTIERS

1 796 m²

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides + BBC

Certification Effinergie

Budget opération HT : 2 100 k€ HT

Équipe : DIAGONALE (M. VETTIER)

Début de mission: 2010Fin de mission: 2013

24. SIPEA HABITAT - POITIERS - CONSTRUCTION DE 32 LOGEMENTS A MIGNÉ-AUXANCES (86)

Maître d'ouvrage : SIPEA HABITAT - Poitiers

Type : Public

Secteur : Résidentiel / Logements

Caractéristiques : Construction de 32 logements EFFINERGIE (mixte bois/béton)

2836 m²

Type de mission : Conception-réalisation, Base+ EXE pour les lots Fluides + Certification BBC,

niveau passif

Budget opération HT : 3 800 k€ HT

Honoraires HT : / k€

Équipe : CILC / AEDIFICANDI

 Début de mission
 : 12/2008

 Fin de mission
 : 02/2013

25. LOGIPARC – POITIERS – CONSTRUCTION DE 12 LOGEMENTS COLLECTIFS LOCATIFS A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : LOGIPARC - Poitiers

Type : Public

Secteur : Résidentiel / Logements

Caractéristiques : Construction de 12 logements collectifs locatifs « Les Amandiers »

EFFINERGIE - BBC (mixte bois/béton)

1 036 m²

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides + Certification BBC

Budget opération HT : 1 262 k€ HT

Honoraires HT : /k€

Équipe : VETTIER ASSOCIES Architecte

Début de mission : 12/2008 Fin de mission : 2011







Construction bois : 1er prix ex-æquo « logements collectifs »



4.2. Logements individuels neufs

1. EKIDOM -15 LOGEMENTS INDIVIDUELS A VOUNEUIL SOUS BIARD (86)

Maître d'ouvrage : **Ekidom**

Caractéristiques : Construction de 15 logements individuels avec objectif E2C1 – Label BEE

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides

Budget opération HT : 1350 k€ HT

Équipe : Architecte HALL VOLATRON

Début de mission : 2018 Fin de mission : /

2. HABITAT DE LA VIENNE -4 LOGEMENTS INDIVIDUELS A NOUAILLE (86)

Maître d'ouvrage : Habitat de la Vienne

Caractéristiques : Construction de 4 logements individuels

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides

Budget opération HT : 350 k€ HT Équipe : Atelier DUNE

Début de mission : 2018 Fin de mission : 2019



3. HABITAT DE LA VIENNE -10 LOGEMENTS INDIVIDUELS A DISSAY (86)

Maître d'ouvrage : **Habitat de la Vienne**

Caractéristiques : Construction de 10 logements individuels

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides

Budget opération HT : 1 000 k€ HT Équipe : Atelier DUNE

Début de mission : 2018 Fin de mission : 2022

4. SEMIS -8 LOGEMENTS INDIVIDUELS A BURIE (17)

Maître d'ouvrage : **SEMIS**

Caractéristiques : Construction de 8 logements individuels

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides

Budget opération HT : 620 k€ HT

Équipe : Atelier LAMBERT

Début de mission : 2018 Fin de mission : 2019

5. HABITAT DE LA VIENNE -4 LOGEMENTS INDIVIDUELS A LIGLET (86)

Maître d'ouvrage : **Habitat de la Vienne**

Caractéristiques : Construction de 4 logements individuels

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides

Budget opération HT : 313 k€ HT Équipe : Atelier DUNE

Début de mission : 2017 Fin de mission : 2018



6. HABITAT DE LA VIENNE -4 LOGEMENTS INDIVIDUELS A VICQ SUR GARTEMPE (86)

Maître d'ouvrage : Habitat de la Vienne

Caractéristiques : Construction de 4 logements individuels

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides

Budget opération HT : 296 k€ HT Équipe : Atelier DUNE

Début de mission : 2017 Fin de mission : 2018





7. SEM HABITAT PAYS CHATELLERAUDAIS -14 LOGEMENTS INDIVIDUELS A NAINTRE (86)

Maître d'ouvrage : **SEM Habitat Pays Châtelleraudais**Caractéristiques : Construction de 14 logements individuels

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides

Budget opération HT : 800 k€ HT

Équipe : Architecte HALL VOLATRON

Début de mission : 2017 Fin de mission : 2018

8. <u>SEMIE NIORT - VILLAGE SENIORS LES BRIZEAUX – 21 LOGEMENTS INDIVIDUELS ET 2 IMMEUBLES COLLECTIFS A</u> NIORT (79)

Maître d'ouvrage : **SEMIE NIORT**

Caractéristiques : Construction de 21 logements individuels et 2 immeubles collectifs

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides

Budget opération HT : 2 470 k€ HT

Équipe : Architecte HALL VOLATRON

Début de mission : 2017 Fin de mission : 2018

9. FONCIERE LOGEMENT – 18 LOGEMENTS – CLOS GAUTIER A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : **FONCIERE LOGEMENT**

Caractéristiques : Construction de 18 logements individuels – 2.000 m²

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides + BBC Certification Effinergie

Budget opération HT : 3 246 k€ HT

Équipe : Conception-réalisation – SA BREUIL - AEDIFICANDI (architectes)

Début de mission : 2011 Fin de mission : 2018



10. HABITAT 86 - CONSTRUCTION DE 4 PAVILLONS A CHAMPAGNE A ST HILAIRE (86)

Maître d'ouvrage : HABITAT 86

Secteur : Résidentiel / Logements

Caractéristiques : Construction de 4 pavillons – 250 m²

Type de mission : Base+ EXE + HQE

Budget opération HT : 320 k€ HT Équipe : Atelier DUNE Mission : 2015/2017

11. SIPEA – CONSTRUCTION DE 5 LOGEMENTS « PREJASSON » A FONTAINE LE COMTE (86)

Maître d'ouvrage : SIPEA

Secteur : Résidentiel / Logements

Caractéristiques : Construction de 5 pavillons – 375 m²

Type de mission : Base+ EXE + HQE

Budget opération HT : 500 k€ HT Équipe : Atelier DUNE Mission : 2016/2017





12. HABITAT 86 - CONSTRUCTION DE 6 PAVILLONS A BRUX (86)

Maître d'ouvrage : **HABITAT 86**

Secteur : Résidentiel / Logements

Caractéristiques : Construction de 6 pavillons réservés aux personnes séniors – 390 m²

Type de mission : Base+ EXE + HQE

Budget opération HT : 435 k€ HT Équipe : Atelier DUNE Mission : 2015/2017



13. VILLE DE BRIZAMBOURG - CONSTRUCTION D'UN LOGEMENT DE FONCTION (17)

Maître d'ouvrage : Commune de BRIZAMBOURG

Type : Public

Caractéristiques : Construction d'un logement – 149 m²

Type de mission : Base + EXE Budget opération HT : 175 k€ HT

Équipe : Atelier LAMBERT

Mission : 2016



Prix construction bois FUTUROBOIS 2016/2017 Habitat individuel – Mention spéciale adaptation au site

14. SIPEA - CONSTRUCTION DE 6 LOGEMENTS « RUE DE L'EPAUTRE » A MONTAMISE (86)

Maître d'ouvrage : SIPEA

Secteur : Résidentiel / Logements

Caractéristiques : Construction de 6 pavillons basse consommation – 430 m²

Type de mission : Base+ EXE + HQE

Budget opération HT : 627 k€ HT Équipe : Atelier DUNE Mission : 2015/2016

15. HABITAT 86 - 9 PAVILLONS - ILOT ADER A CHÂTELLERAULT (86)

Maître d'ouvrage : HABITAT 86

Type : Public

Caractéristiques : Construction de 9 pavillons – 910 m² Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides

Budget opération HT : 1640 k€ HT

Équipe : Agence LANCEREAU MEYNIEL

Fin de mission : 2014

16. HABITAT 86 - 5 PAVILLONS A NIEUIL L'ESPOIR (86)

Maître d'ouvrage : **HABITAT 86**

Type : Public

Caractéristiques : Construction de 5 pavillons – 330 m²
Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides

Budget opération HT : 420 k€ HT Équipe : Atelier DUNE

Fin de mission : 2014

4.3. Logements réhabilités

1. EKIDOM – RESTRUCTURATION RESIDENCE SCHUMAN A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : **Ekidom** Type : Public

Caractéristiques : Restructuration de logements

Type de mission : Conception réalisation

Démarche environnementale sur le confort thermique et qualité de l'air **Réemploi et matériaux biosourcés**

20 logements labelisés « Habitat Service Séniors »

BBC Rénovation Fluide et Énergie

Budget opération HT : 12 M€ HT Honos équipe maîtrise d'œuvre : 817 395 € HT

Équipe : Spie Batignolles Ouest (mandataire)

Début de mission : 2021 Fin de mission : 2023

2. LOGELIA CHARENTE- REHABILITATION DE 13 LOGEMENTS A ST MICHEL (16)

Maître d'ouvrage : **Logélia Charente**

Type : Public

Caractéristiques : Réhabilitation de 13 logements

Type de mission : Base Budget opération HT : 410 k€ HT

Équipe : Atelier LAMBERT

Début de mission : 2019 Fin de mission : 2020

3. COMMUNE DE SCORBE CLAIRVAUX – REHABILITATION D'UN LOGEMENT ANCIEN A SCORBE CLAIRVAUX (86)

Maître d'ouvrage : Commune de SCORBE CLAIRVAUX

Type : Public

Caractéristiques : Réhabilitation d'un logement ancien en vue de créer plusieurs habitations

Matériaux biosourcés – Chaufferie biomasse – Travail sur la QAI et le confort

BBC Rénovation

Type de mission : Base + EXE Budget opération HT : 200 k€ HT

Équipe : Frédérique IVANES Architecte

Début de mission : 2018 Fin de mission : 2020

4. VILLE DE POITIERS – RENOVATION DE LA MAISON BLOCH A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : Ville de POITIERS

Type : Public

Caractéristiques : Rénovation du bâtiment en vue de créer une résidence d'artistes

Matériaux biosourcés- travail sur la QAI et sur le confort - Réemploi

Type de mission : Base Budget opération HT : 165 k€ HT

Équipe : DORVAL-BORY Architecte

Début de mission : 2017 Fin de mission : 2018







5. EKIDOM – REHABILITATION THERMIQUE DE 106 LOGEMENTS – MODELE ELOI A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : **EKIDOM** Type : Public

Caractéristiques : Réhabilitation thermique avec fermeture des loggias, isolation, réfection

complète du chauffage, réfection de la production ECS - 7 800 m²

Rénovation en site occupé, façade rapportée en ossature bois, fermeture des balcons pour créer des loggias, déploiement d'un réseau de chauffage par eau (en remplacement des convecteurs électriques existants), mise en place de modules thermiques d'appartement reliés au réseau de chaleur urbain, mise

en place d'une ventilation mécanique – BBC Rénovation

Démarche environnementale sur le confort thermique et qualité de l'air

Type de mission : Base + EXE (fluides, SSI et environnement)

Budget opération HT : 4 655 k€ HT Honos équipe maîtrise d'œuvre : 404 985 € HT

Équipe : CREA 'TURE Architectes

Début de mission : 2017 Fin de mission : 2023



6. TOURS HABITAT – RENOVATION RESIDENCE SANITAS A TOURS (37)

Maître d'ouvrage : Tours habitat OPH

Type : Public

Caractéristiques : Rénovation des halls et couloirs, embellissement de la façade

Type de mission : Base

Budget opération HT : 1600 k€ HT

Équipe : Architecte HALL VOLATRON

Début de mission : 2017 Fin de mission : 2019

7. AQUITANIS – REHABILITATION 245 LOGEMENTS INDIVIDUELS DE CLAVEAU A BORDEAUX (33)

Maître d'ouvrage : AQUITANIS

Type : Public

Caractéristiques : Réhabilitation de 245 logements en site occupé – 13 278 m²

Type de mission : Base

Budget opération HT : 10 023 k€ HT Équipe : Construire Début de mission : 2015 Fin de mission : 2021

8. LOGIPARC - REQUALIFICATION PLR 1 & 2 - 94 LOGEMENTS A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : LOGIPARC - Poitiers

Type : Public

Caractéristiques : Requalification de 94 logements PLR 1&2 – 6 172 m²

Type de mission : Conception réalisation

BBC Effinergie Rénovation

Budget opération HT : 2 674 k€ HT

Équipe : SPIE
Début de mission : 2015
Fin de mission : 2017





9. SIPEA HABITAT – REHABILITATION ET RESTRUCTURATION DE L'IMMEUBLE RENE AMAND A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : SIPEA HABITAT - Poitiers

Type : Public

Caractéristiques : Réhabilitation et restructuration de 205

logements – 11 000 m²

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides

Effinergie rénovation – BBC Rénovation

RT 2005 - CEP44,8 / Bbio 0,633 Ubat -

CEP 49,8 / Bbio 0,519 Ubat BBC 2005 – BBC Rénovation

Budget opération HT : 13 000 k€ HT

Équipe : Agence LANCEREAU MEYNIEL

Début de mission : 2010 Fin de mission : 2015



10. LOGIPARC - REHABILITATION THERMIQUE DE 495 LOGEMENTS - MODELE ELOI (86)

Maître d'ouvrage : LOGIPARC - Poitiers

Type : Public

Caractéristiques : Réhabilitation de 495 logements

en site occupé – 34 000 m²

Coef CEP 169,3 avant travaux 52,5 après

travaux, gain de 69 %

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides

Budget opération HT : 9 715 k€ HT Honoraires HT : 234 k€

Équipe : CLIMAT CONSEIL / EFFILIOS

Début de mission : 2011 Fin de mission : 04/2015



Trophée de l'Ingénierie Performante CFP-ICO 2013 – 2^{ème} prix

11. HABITAT 86 – REHABILITATION DE 3 BATIMENTS – L'ARREE A JAUNAY-CLAN (86)

Maître d'ouvrage : HABITAT 86 - Buxerolles

Type : Public

Caractéristiques : Réhabilitation de 42 logements en site occupé – 2 900 m²

: Base+ EXE pour les lots Fluides

Effinergie rénovation

Budget opération HT : $1111 \text{ k} \in \text{HT}$ Honoraires HT : $37 \text{ k} \in$

Équipe : CLIMAT CONSEIL (mandataire)

C. BRUNETEAU / EFFILIOS

Début de mission : 2011 Fin de mission : 2014



Type de mission

12. SIPEA HABITAT – REHABILITATION DE LA RESIDENCE « LE CLOS DES GILLIERS » A POITIERS (86)

Maître d'ouvrage : SIPEA HABITAT - Poitiers

Type : Public

Caractéristiques : Réhabilitation de 41 logements – en site occupé – 2 700 m²

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides – niveau Effinergie rénovation

Budget opération HT : 1 000 k€ HT

Honoraires HT : 34 k€

Équipe : CLIMAT CONSEIL (mandataire) /

C. BRUNETEAU / I. CASTELLI

Début de mission : 2011 Fin de mission : 12/2013



13. HABITAT 86 - REHABILITATION DE 5 BATIMENTS - ST NICOLAS - MONTMORILLON (86)

Maître d'ouvrage : HABITAT 86 - Buxerolles

Type : Public

Caractéristiques : Réhabilitation de 82 logements – en site occupé – 5 800 m²

Type de mission : Base+ EXE pour les lots Fluides – Effinergie rénovation

Budget opération HT : 2 300 k€ HT

Équipe : CLIMAT CONSEIL (mandataire) / C. BRUNETEAU / EFFILIOS

Début de mission: 2010Fin de mission: 2012

1. TOUR(S) PLUS - RESIDENCE DE L'ALTERNANCE A TOURS (37)

Maître d'ouvrage TOUR(S) PLUS

Public Type Secteur Tertiaire

Caractéristiques Construction d'une résidence habitat jeunes - (45 chambres)

Construction en ossature bois, mise en place de ventilation double flux

dans les espaces communs

Base+ EXE, HQE (Fluides, SSI, environnement) Type de mission

EFFINERGIE +

Effinergie+ 2 300 k€ HT

Budget opération HT SHON 2 600 m² Honoraires HT 51 k€ HT

Équipe Architecte HALL VOLATRON

Mission 2014 / 2016

2. SIPEA (86) - RESIDENCE HABITAT JEUNES A POITIERS (86)

SIPEA HABITAT Maître d'ouvrage

Public Type Secteur Tertiaire

Caractéristiques Construction d'une résidence habitat jeunes

> 125 logts (171 places) Financement PIA

Base+ EXE, HQE

Type de mission

MINERGIE P - BEE+ RT2012-20%

CEP 56,2 gain de 34 % Bbio 18,3 gain de 71 %

Budget opération HT 6 815 k€ HT SHON 3 799 m² Honoraires HT 94 k€ HT

Équipe Architecte HALL VOLATRON

Mission 2013 / 2015

3. HABITAT DE LA VIENNE - MAISON RELAIS UDAF A LOUDUN (86)

HABITAT DE LA VIENNE Maître d'ouvrage

Type **Public** Secteur Logements

Caractéristiques Construction d'une maison relais UDAF – 20 studios, locaux administratifs et

locaux communs

Type de mission Base+ EXE Budget opération HT 1 294 k€ HT SHON 1030 m² Honoraires HT 22 k€ HT

Architecte HALL VOLATRON Équipe

Mission 2013 / 2016





4. SEMIE (79) - RESIDENCE UNIVERSITAIRE DE 90 LOGEMENTS – LE GALUCHET - A NIORT (79)

Maître d'ouvrage : **SEMIE NIORT**

Type : Public Secteur : Tertiaire

Caractéristiques : Construction d'une résidence universitaire 90 logements

Type de mission : Base+ EXE

RT 2012

CEP 92,6 / -5,3% Bbio 38,5 / -35.80%

Budget opération HT : 2 900 k \in HT SHON : 2 037m² Honoraires HT : 45,6 k \in HT

Équipe : Architecte HALL VOLATRON

Mission : 2013 / 2015







5. SECTEURS DIVERS

5.1. Secteurs divers : Industrie

1. AMEL – REORGANISATION ET EXTENSION D'UN POLE DE FABRICATION DE VOILIERS A PERIGNY (17)

Maître d'ouvrage : Privé

Caractéristiques : Réorganisation et extension des espaces de production

Démarche environnementale sur la qualité de l'air, le confort, etc... Ventilation process, air comprimé, travail sur les polluants (COV liés aux

systèmes), extraction de poussière bois, cabinet de vernis

Démarche BIM

Type de mission : Fluides, énergies, Thermique

Budget opération HT : 6,9 M€ SHON : $2 800 m^2$

Équipe : SOURD DURAND Architectes

Début de mission : 2022 Fin de mission : 2024

2. CHANTIER DE L'ARSENAL – CONSTRUCTION D'UN POLE DE FABRICATION DE VOILIERS A LA ROCHELLE (17)

Maître d'ouvrage : Privé

Caractéristiques : Construction d'un bâtiment industriel avec locaux sociaux, en structure bois.

Mise en place de production de chaleur par géothermie sur sondes.

Démarche environnementale sur les matériaux, la qualité de l'air, le confort, Ventilation process, air comprimé, travail sur les polluants (COV liés aux

systèmes) Démarche BIM

Type de mission : Fluides, énergies, Thermique

Budget opération HT : 11 M€ SHON : 5 800 m²

Équipe : SOURD DURAND Architectes

Début de mission : 2022 Fin de mission : 2028

3. GANTERIE - MAROQUINERIE DE ST JUNIEN A ST JUNIEN (87)

Maître d'ouvrage : nc Type : Privé

Caractéristiques : Construction des ateliers de tables et de coupes – 4000 m²

Type de mission : Démarche environnementale sans certification

Budget opération HT : NC k€ HT

Équipe : BRUHAT & BOUCHAUDY Architectes

Mission : 2019/2021

4. POSTE IMMO – CONSTRUCTION D'UNE PLATEFORME DE DISTRIBUTION DU COURRIER MULTI FLUX A LIMOGES (87)

Maître d'ouvrage : **Poste Immo**

Type : Privé

Secteur : Tertiaire / Industrie

Caractéristiques : Construction d'une plateforme de distribution du courrier multi-flux

4 510 m²

Type de mission : Certifié NF-HQE bâtiments tertiaires niveau très bon le 19/03/2021

Budget opération HT : NC

Équipe : R3i Ouest / IN6TU Architectes

Mission : 2018/2019

5. CHU DE POITIERS - CONSTRUCTION D'UNE BLANCHISSERIE (86)

Maître d'ouvrage : CHU DE POITIERS

Type : Public

Caractéristiques : Construction d'une blanchisserie – 4 400 m²

Type de mission : Conception réalisation

 Budget opération HT
 : 11 819 k€ HT

 Équipe
 : BREUIL

 Mission
 : 2015/2017

6. MAROQUINERIE DE LA TARDOIRE A MONTBRON (16)

Maître d'ouvrage : MAROQUINERIE DE LA TARDOIRE

Type : Privé

Caractéristiques : Construction des ateliers de tables et de coupes – 5 500 m²

Type de mission : Démarche environnementale sans certification

Budget opération HT : 8 400 k€ HT

Équipe : Atelier ARDANT Architectes

Mission : Livré 10/2014







Cibles très performantes : 1-3-4-5-7Cibles performantes : 2-6-8-9-10-14

5.2. Secteurs divers : Agriculture

1. INRA POITOU CHARENTES – CENTRE D'INSEMINATION ARTIFICIELLE CAPRINS A LUSIGNAN (86)

Maître d'ouvrage : **INRA** Type : Public

Caractéristiques : Construction d'un centre expérimental de production et technologie

de la semence caprine (bureaux, centre de recherche, élevage des caprins

avec contrôle d'ambiance) - 857m², démarche environnementale

Type de mission : Base+EXE, HQE Budget opération HT : 1 080 k€ HT SHON : 857 m²

Équipe : ESPACE 3 Architecture

Mission : 2016

Livraison : prévue 2^{ème} trimestre 2019

2. SUD OUEST BAIL - BATIMENT INDUSTRIEL ELEVAGE DE LAPINS ORYLAG A SURGERES (17)

Maître d'ouvrage : SUD OUEST BAIL

Type : Privé

Caractéristiques : Bâtiment industriel élevage à lapins – 600 m²

Type de mission : Base+EXE Budget opération HT : 800 k \in HT Équipe : E. DIAGRE Mission : Livré 2015

AUDITS - COE - DIAGNOSTICS - FAISABILITES

Audits - COE - diagnostics - faisabilités : LOGEMENTS

Audits – COE – diagnostics – faisabilités : LOGEMENTS						
		Date	Nbre Bât.	Logts	m ²	
SEM HABITAT	CHATELLERAULT - Maisonnée Avaucourt	2018	1	24	1839	
SEM HABITAT	CHATELLERAULT - Maisonnée Beauchêne	2018	1	24	2110	
SEM HABITAT	CHATELLERAULT - Résidence Tours Chinoises	2018	3	102	6 455	
SEM HABITAT	CHATELLERAULT - Résidence DE VIGNY	2018	1	50	3 679	
SEM HABITAT	CHATELLERAULT - Résidence STENDHAL	2018	1	40	3 389	
SEM HABITAT	CHATELLERAULT - Résidence CHATEAUNEUF	2018	1	4	168	
SEM HABITAT	CHATELLERAULT - Résidence RODIN	2018	1	54	4 310	
POITOU GETAC	POITIERS - Résidence ST LOUIS	2017	1	11	1 000	
SEM HABITAT	CHATELLERAULT - Résidence ST JUST	2016	3	55	4 484	
SEM HABITAT	CHATELLERAULT - Résidence VAUBAN	2016	4	31	3 322	
POITOU GETAC	POITIERS - Résidence ALIENOR II	2016	1	23	1 426	
POITOU GETAC	CHATELLERAULT - Résidence RASSETEAU	2016	1	80	7 736	
POITOU GETAC	CHATELLERAULT - Résidence MOZART	2016	1	30	2 892	
FONCIA	POITIERS - Résidence Blossac	2016	1	20	1 825	
FONCIA	POITIERS - Résidence Chanterie	2016	1	38	3 380	
FONCIA	SAINT-BENOIT - Résidence Saint Benoît	2016	4	85	6 619	
FONCIA	POITIERS - Résidence G. POMPIDOU	2016	1	52	5 173	
POITOU GETAC	NIORT - Résidence La Boule d'Or	2015	1	20	1 554	
POITOU GETAC	POITIERS - Résidence Magenta	2015	1	24	1 500	
FONCIA	POITIERS - Les studios de la Gibauderie	2015	3	80	3 029	
FONCIA	POITIERS - Résidence La Madeleine	2015	2	106	8 972	
FONCIA	POITIERS - Résidence La Roche	2015	2	28	2 266	
POITOU GETAC	POITIERS - Résidence Jardins des Plantes	2015	1	24	1 863	
FONCIA	POITIERS - Résidence les Feuillants	2015	3	51	3 935	
POITOU GETAC	POITIERS - Résidence Le Verger des Dunes	2015	1	38	3 058	
POITOU GETAC	POITIERS - Résidence St Germain	2015	1	20	1 915	
FONCIA	POITIERS - Résidence Les Grandes Dunes	2015	1	66	5 173	
POITOU GETAC	POITIERS - Résidence St Hilaire	2015	3	154	12 694	
POITOU GETAC	POITIERS - Résidence Jean Jaurès	2015	3	44	4 852	
FONCIA	POITIERS - Résidence Charles Martel	2015	1	8	1 140	
FONCIA	POITIERS - Résidence St Denis	2015	1	22	1 746	
FONCIA	POITIERS - Résidence Les Montgorges	2015	3	90	8 287	
FONCIA	POITIERS - Résidence Aliénor D'Aquitaine	2015	1	36	2 200	
SEM CHATELLERAULT	CHATELLERAULT - Immeuble GEORGET	2014	1	30	2 561	
NLCL LIMOGES	SNI PANAZOL - Complexe de MORPIENAS	2013	75	75	6 647	
SEMIE SAINTES	SAINTES - 7 sites habitat collectif	2011/2012	18	90	7 446	
AROSH	POITIERS - 25 bâtiments type HLM	2010/2011	25	796	56 581	
HABITAT 86	MONTMORILLON - St Nicolas	2009	5	82	5 388	
SIPEA	MIGNE-AUXANCES - Lotissements Les Vignes	2009	70	70	7 680	
SIPEA	POITIERS - Résidence RENE AMAND	2009	1	198	11 560	
CC MONTMORILLON	MONTMORILLON - COE de 83 bâtiments	2009	83	7	5 388	
SIPEA	POITIERS - Modèle Eloi	2008	8	700	45 000	

Audits - COE - diagnostics - faisabilités : TERTIAIRE

	udits - COE - diagnostics - faisabilités	: TERTIAI			
		Date	Nbre Sites	Nbre Bât.	m ²
SYNDICAT DES EAUX 17	Audit énergétique de 75 bâtiments	2020- 2022	24	75	33 410
REGION CENTRE VAL DE LOIRE	Diagnostic technique des installations de ventilation des internats du lycée Grandmont à Tours	2019	1	3	
CdC HAUT POITOU	Audit énergétique du centre de loisirs de la Petite Rivière à Blaslay	2019	1	1	758
ORANGE	Audit sur la mise en indépendance du bâtiment D sur le site de Touffenet à Poitiers	2018	1	1	2 740
SDIS 16	COE sur les bâtiments du SDIS de la CHARENTE	2017	28	30	31 000
ORANGE	Audit technique chauffage, ventilation Site LIMOGES	2017	1	1	6 884
AURA POITOU- CHARENTES	Audit technique chauffage, ventilation et plomberie du CENTRE de DIALYSE – ST BENOIT	2017	1	1	2 000
Ville de ST BENOIT	Audit énergétique École de L'ERMITAGE ST BENOIT	2016	1	1	2 280
CROUS POITIERS	Audit énergétique du RU CHAMPLAIN	2016	1	1	3 433
Ville MIGNE AUXANCES	Audit énergétique du Groupe scolaire	2016	1	1	2 000
Ligue FOL VIENNE	Faisabilité technique réhabilitation et mise en accessibilité du sous-sol – réorganisation R+1	2016	1	1	1 330
ORANGE	Audit technique chauffage, ventilation Site GUERET	2016	1	2	4 300
ORANGE	Audit technique chauffage, ventilation Site LIMOGES - Beaublanc	2016	1	3	6 884
Ville VERNON	Audit maison pour tous	2016	1	1	450
Ville de MELLE	Étude de faisabilité de l'Ancien Hôpital de MELLE – 79 Diag-Programmation –Scénarii- Descriptif	2015	1	1	2 500
Ville de BEAUMONT	Audit énergétique Groupe scolaire & Salle fêtes	2015	2	3	2 970
CC DE VIVONNE	Audit énergétique du Centre de Loisirs L'ANJOUINIERE	2015	1	1	634
Ville de LENCLOITRE	Audit énergétique du Groupe Scolaire	2015	1	3	2 780
MAISON FORMATION POITIERS	Audit énergétique de la maison de la formation	2015	1	11	12 353
Ville de NIORT	Audit énergétique du site administratif	2014	5	6	13 096
REGION P.CHARENTES	Audit énergétique de 7 lycées	2014	7	47	97 393
Ville de VANZAY	Audit énergétique Mairie et Salle des fêtes	2013	2	2	365
PREFECTURE REGION LIMOUSIN HTE VIENNE	Audit énergétique de 9 bâtiments de l'état DREAL	2013	9	9	4 233
Ville INGRANDES/VIENNE	Audit énergétique de 32 bâtiments	2013	32	42	12 106
SYNDICAT DES EAUX 17	Audit énergétique du siège	2013	1	1	4 100
REGION P.CHARENTES	Audit énergétique de 6 lycées	2012	6	35	67 168
Ville de ROM	Audit énergétique de 3 bâtiments	2012	1	5	1 197
CG 36	Audit Lycée PASTEUR – LE BLANC	2012	1	4	8 067
Ville de MERPINS	Audit énergétique de 4 bâtiments	2011	4	7	2 890
CG 33	Audit énergétique de 30 bâtiments	2012	22	30	21 589
Ville de POITIERS	COE sur 28 sites	2011	28	28	57 246
CROUS	Audit complexe sportif GU3 Poitiers	2011	1	3	2 838
REGION P.CHARENTES	Lycées L. Armand & A. Perret à POITIERS Étude faisabilité pour la mise en place d'une chaufferie bois commune aux 2 lycées / une	2010	2	2	43 500

	chaufferie bois par lycée et faisabilité pour une solution cogénération à l'huile végétale				
Ville MIGNE AUXANCES	Audit énergétique de 9 sites	2010	8	9	12 135
REGION P.CHARENTES	Audit énergétique de 7 lycées	2010	7	7	50 000
Ville de NAINTRE	Diagnostic énergétique de 10 bâtiments	2010	2	10	1 734
Ville VENDEUVRE POITOU	Diagnostic énergétique du Groupe Scolaire	2010	1	4	2 262
CHATELLERAULT	Audit Lycée BRANLY	2010	1	7	34 000



Audits - COE - diagnostics - faisabilités : INDUSTRIE

		Date	Nbre Sites	Nbre Bât.	m²
CARTIMEUBLES	Audit énergétique industriel – VILLEJESUS	2015	1	1	7 650
FUTURAMAT	Audit énergétique industriel VOUNEUIL/BIARD	2015	1	1	600
PREFECTURE CREUSE	Étude d'opportunité pour le raccordement des bâtiments de l'État au réseau de chaleur de GUERET – 23 - État des lieux - Définition des besoins - Opportunité technico-économique	2015	7	7	26 634
TFVM – ST YRIEIX / CHARENTE		2013	1	1	1 453
POUJOULAT	Audit énergétique du centre de production de NIORT (79) – Dimensionnement de la nouvelle chaufferie biomasse – simulation thermique dynamique pour la construction du show-room	2012	1	2	30 500
SIEMENS – Site VALEO CHATELLERAULT	Audit énergétique et simulation thermique dynamique dans cadre d'un Contrat de Performance Énergétique avec Siemens	2010	1	1	28 000
DASSAULT – POITIERS	Audit énergétique	2009	1	4	14 937
SOMAFER ABATTOIR	Audit énergétique BESSINES SUR GARTEMPE	2006	1	1	3 000
Abattoir SOVIBA St EANNE - 79	Audit énergétique (650 000 porcs/an)	2006	1	1	16 000
Abattoir SOVIBA St EANNE - 79	Faisabilité pour la mise en place d'une cogénération sur une chaufferie bois	2006	1	1	NC
INDUSTRIE AGRO-ALIMENTAIRE 87	Étude pour la mise en place d'une installation de production de froid par absorption (1 500 kW régime d'eau glacée –5 / - 10°C) sur une installation vapeur et cogénération.	2004	1	1	NC
ETUDES DE FAISABILITE COGENERATION POUR LE COMPTE DE DISTRIBUTEUR D'ENERGIE	Mise en place d'un moteur gaz de 400 kWé sur des serres de production horticoles de 1,5 ha (EDF et Régie d'Électricité des Deux-Sèvres).	2003	1	1	NC
Usine FENWICK CHATELLERAULT	Audit sur la ventilation du hall de production	2003	1	1	27 000

6. CHAUFFERIES-TRAVAUX THERMIQUES

- REGION CENTRE VAL DE LOIRE LYCEE AMPERE A VENDOME 41 (2016/2018)
 - Maîtrise d'œuvre pour le remplacement de la chaufferie du lycée, 200k€HT
- 2. CDC HAUT POITOU CRECHES DE VOUILLE, AVANTON ET QUINÇAY 86 (2021)
 - Maîtrise d'œuvre pour les travaux de mise en place d'unités de climatisation et de ventilation au sein de crèches existantes
- 3. ORANGE BATIMENT CLOU BOUCHET A NIORT 79 (2020)
 - Maîtrise d'œuvre pour les travaux de mise en place d'une climatisation, séparation du froid process et secours de la chaudière existante
- 4. ORANGE BATIMENT RUE THOMAS EDISON A PESSAC 33 (2019/2020)
 - Maîtrise d'œuvre pour les travaux de réfection des systèmes de chauffage et de rafraîchissement
- 5. REGION CENTRE VAL DE LOIRE LYCEE GRANDMONT A TOURS 37 (2020)
 - Maîtrise d'œuvre pour les travaux de remplacement des réseaux enterrés du lycée, en site occupé
- 6. VILLE DE SAINT BENOIT BATIMENT LA HUNE 86 (2019/2020)
 - O Maîtrise d'œuvre pour les travaux de réfection du système de rafraîchissement
- 7. REGION CENTRE VAL DE LOIRE LYCEE GRANDMONT A TOURS 37 (2017/2019)
 - Maîtrise d'œuvre pour les travaux de rénovation des deux chaufferies du lycée, 1 050k€HT
- 8. REGION CENTRE VAL DE LOIRE LYCEE AMPERE A VENDOME 41 (2016/2018)
 - Maîtrise d'œuvre pour le remplacement de la chaufferie du lycée, 200k€HT
- 9. VILLE DE LENCLOITRE ECOLE ELEMENTAIRE 86 (2017)
 - O Travaux de rénovation de la chaufferie fioul et du chauffage électrique, suite à l'audit énergétique.
- 10. CROUS POITIERS CITE UNIVERSITAIRE DESCARTES 86 (2015)
 - O Rénovation des systèmes d'émission de chauffage, mise en place de robinets thermostatiques
- 11. REGION AQUITAINE 33 (2013/2014)
 - Mission d'études de zoning thermique pour divers lycées de Gironde.
- 12. CENTRE HOSPITALIER DE CHATEAUROUX 36 (2014)
 - O Conception/réalisation d'une chaufferie biomasse 1*1250 kW 51995 m² 1 324 k€ HT
- 13. GDF SUEZ 17 (2013)
 - O Rénovation de la chaufferie KORIAN à CLAVETTE
- 14. CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE DE POITIERS 86 (2010/2013)
 - Rénovation des réseaux de distribution d'eau du bâtiment « Jean Bernard » de l'APD à l'AOR 74 800 m², 650 k€ HT

Chaufferie CREPS

15. CREPS POITOU-CHARENTES – 86 (2007/2010)

O Amélioration des installations de production et de distribution de chaleur et d'eau chaude sanitaire solaire, mise en place d'une chaufferie bois, 1 275k€HT







CLIMAT CONSEIL

7. ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE

- 1. CLERMONT AUVERGNE METROPOLE MAISON DE LA NATURE A ROMAGNAT (63)- (2023/2024)
 - Programmation pour la reconversion du CMI de Romagnat en maison de la nature AMO (mandataire : CRX AMO)
- 2. REGION NOUVELLE AQUITAINE LYCEE HOTELIER DU PARC DE LA FRANCOPHONIE LA ROCHELLE 17- (2022/2025)
 - Rénovation du bardage et amélioration énergétique du Lycée Hôtelier du parc de la Francophonie AMO (mandataire : CRX AMO)
- 3. REGION NOUVELLE AQUITAINE -LYCEE JEAN MACE 79 (2015/2018)
 - O Conception réalisation pour les travaux d'amélioration du confort thermique et de l'efficacité énergétique AMO technique pour les phases programme, ACT et le suivi de la conception jusqu'au DET
- 4. MINISTERE DE LA DEFENSE ET DES ANCIENS COMBATTANTS CASERNE COIFFE 79 (2013-2017)
 - Construction d'un cercle mess alimentation dans la Caserne Coiffé à ST MAIXENT L'ECOLE 3 400 m² -AMO HQE & fluides pour les phases programme, ACT et le suivi de la conception jusqu'au DET (mandataire : SAMOP).
- 5. DEPARTEMENT DE LA CHARENTE COLLEGE DE JARNAC 16 (2013)
 - Étude d'optimisation thermique dynamique (OTD) et assistance à Maître d'Ouvrage QEB dans le cadre de la réhabilitation du collège (BBC) – RT 2012 – CEP 25,1% - Bbio 82,7
- 6. LUSSAC-LES-CHATEAUX CONSTRUCTION DE LA MAISON DE SANTE PLURIDISCIPLINAIRE 86 (2012)
 - Étude d'optimisation thermique dynamique (OTD) et éclairement naturel
- 7. BIBLIOTHEQUE UNIVERSITAIRE DE LA ROCHELLE 17 (2011)
 - AMO pour l'optimisation énergétique de la Bibliothèque afin de résoudre des problèmes d'inconforts importants
- 8. CH FONTENAY-LE-COMTE 85 (2011)
 - AMO énergie avec optimisation thermique dynamique (optimisation via STD) sur un hôpital neuf pour traiter des problèmes d'inconfort thermique
- 9. AVAILLES EN CHATELLERAULT CONSTRUCTION D'UN ESPACE CULTUREL EDUCATIF ET ASSOCIATIF 86 (2011)
 - O AMO énergie avec optimisation thermique dynamique
- 10. BUXEUIL CONSTRUCTION D'UNE MAISON D'ACCUEIL FAMILIAL 86 (2011)
 - O AMO énergie avec optimisation thermique dynamique
- 11. ORPEA CONSTRUCTION EHPAD 80 LITS ST SULPICE DE ROYAN 17 (2011)
 - O AMO énergie avec optimisation thermique dynamique
- 12. COMMUNE DE LE BERNARD CONSTRUCTION D'UNE ECOLE 85 (2011)
 - O AMO énergie avec optimisation thermique dynamique
- 13. ST GERVAIS LES TROIS CLOCHERS CONSTRUCTION D'UN RESTAURANT SCOLAIRE ET D'UN LOCAL SPORTIF 86 (2010/2011)
 - O AMO énergie avec optimisation thermique dynamique

.

8. AMENAGEMENT-URBANISME

- 1. GRAND POITIERS COMMUNAUTE URBAINE ELABORATION D'UN PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL SUR LE TERRITOIRE DE GRAND POITIERS COMMUNAUTE URBAINE 86 (2022/2026)
 - Études et suivi de la procédure d'élaboration du PLUi de Grand Poitiers Communauté Urbaine BET énergie et environnement du groupement.
- 2. COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS ELABORATION DU PLAN DE SAUVEGARDE DE LA VILLE DE NIORT 79 (2020/2023)
 - Études et suivi de la procédure d'élaboration du PSMV de la Ville de Niort sur une superficie de 76,21 hectares et environ 1500 immeubles bâtis. BET énergie et environnement du groupement.
- 3. SAUMUR HABITAT RENOUVELLEMENT URBAIN 41 (2016)
 - O Diagnostic et analyse du potentiel de requalification de 17 groupes immobiliers dans le cadre du projet de renouvellement urbain
- 4. COMMUNE DE PUYRAVAULT 85 (2015/2016)
 - Étude de faisabilité urbaine en vue de réaliser un quartier d'habitat (établissement public foncier de la VENDEE)
- 5. ZAC DES MAGNALS 86 (2014/2015)
 - Étude de faisabilité sur le potentiel de développement en énergies renouvelables— phase études d'aménagement.
- 6. ZAC DES NESDES 86 (2012/2016)
 - Étude de faisabilité sur le potentiel de développement en énergies renouvelables phases études d'aménagement et réalisation.
- 7. ECO QUARTIER DU PAS DE ST JACQUES A BUXEROLLES 86 (2012)
 - Études pour la réalisation de l'éco-quartier phase réalisation.